

Registered with the Registrar  
of Newspapers for India  
under No. 10410



Registered No. SSP/PY/44/2015-17  
WPP No. TN/PMG(CCR)/WPP-88/2015-17  
Dated : 12-10-2016  
Price : ₹ 83-00

# புதுச்சேரி மாநில அரசிதழ்

## La Gazette de L' État de Poudouchéry The Gazette of Puducherry

### PART - I

சிறப்பு வெளியீடு

EXTRAORDINAIRE

EXTRAORDINARY

அதிகாரம் பெற்ற  
வெளியீடு

Publiée par  
Autorité

Published by  
Authority

விலை : ₹ 83-00

Prix : ₹ 83-00

Price : ₹ 83-00

எண்	புதுச்சேரி	புதன்கிழமை	2016 இல்	அக்டோபர் மீ	12 ஏ
No.	126 Poudouchéry	Mercredi	12	Octobre	2016 (20 Asvina 1938)
No.	Puducherry	Wednesday	12th	October	2016

புதுச்சேரி அரசு  
துகண ஆணையர் (கலாஸ்) அவுவகைம்

5-ஆம் நெ. நமுனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, ஏரிப்பாக்கம், புதுகாலனி, 3-வது தெரு, எண் 84-ல் வசிக்கும் திருமதி. லட்சுமி, க/பெ. கர்ணன் (முந்-தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளுக்கடை எண் T.S. 3(N) 6(N)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம், ஏரிப்பாக்கம், புதுகாலனி, 2-வது தெரு, எண் 32 எண்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 1.38.708 (ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 9.107 + ₹ 1.29.601) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலாழிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகீரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்களையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிள்கி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை எண் (1)	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர் (2)	வருவாய் கீராமம் (3)	மறு அளவை எண் (4)	விஸ்தீரணம் (5)
1	தீரு. கிருஷ்ணஸுரத்தி, த/பெ. சொக்கலிங்கம்	ஏரிப்பாக்கம்	44/1	H. A. Ca. 00 04 33

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமுனா**  
**(36-வது பிரிவு)**

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, ஏரிப்பாக்கம், புதுகாலனி, 3-வது தெரு, எண் 84-ல் வசிக்கும் தீருமதி, லட்சமி, க/பெ. கர்ணன் (முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ளுக்கடை எண் T.S. 3(N) 6(N)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. கிருஷ்ணஸுரத்தி செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிர்ச்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1.38.708 (ரூபாய் ஒரு இடச்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநாற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 9.107 + ₹ 1.29.601) மற்றும் வடிட ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை தேவனியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் தேவனியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி தேவனி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தார்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வடிட சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸபஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து தீருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீர்யத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
பாகூர்	ஏரிப்பாக்கம்	தீருமதி லட்சுமி.	44/1	மனை தீரு. கிருஷ்ணலூர்த்தி. –	00 04 33	₹ 1,38,708 +	H. A. Ca.
		க/பெ. கர்ணன்.		RCC வீடு.	த/பெ. சொக்கலிங்கம்.		வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னைவன்றால் பாக்கிதாரர் தீருமதி. லட்சுமி. க/பெ. கர்ணன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்/ஞாக்கடை எண் T.S. 3(N) 6(N)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தார் தீரு. கிருஷ்ணலூர்த்தி. த/பெ. சொக்கலிங்கம் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தீணம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிதாரக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தீன்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு	நன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்தீற்காக
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
பாகூர்	ஏரிப்பாக்கம்	44/1	மனை	00 04 33	₹ 1,38,708 +	கிருஷ்ணலூர்த்தி.	16-11-2016
			RCC வீடு.			த/பெ. சொக்கலிங்கம்.	

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM – 5**

*(Section 27)*

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt. Lakshmi, wife of Karnan, residing at No. 84, III-Cross, New Colony, Eripakkam, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 3(N) 6(N)/2010-2011) and surety Thiru Krishnamoorthy, Son of Sokkalingam, residing at No. 32, 2nd Street, New Colony, Eripakkam.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 1,38,708 (Rupees one lakh thirty eight thousand seven hundred and eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. (1)	Name of registered owner of land (2)	Revenue village (3)	Re-surevy No. (4)	Extent H. A. Ca. (5)
1	Thiru Krishnamoorthy, S/o. Sokkalingam.	Eripakkam	44/1	00 04 33

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM – 7**  
*(Section 36)*

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Lakshmi, wife of Karnan, residing at No. 84, III-Cross, New Colony, Eripakkam, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 3(N) 6(N)/2010-2011) and surety Thiru Krishnamoorthy, Son of Sokkalingam, residing at No. 32, 2nd Street, New Colony Eripakkam the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Eripakkam in Bahour Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 1,38,708 (₹ 9,107 + ₹ 1,29,601) (Rupees one lakh thirty eight thousand seven hundred and eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey	Field letter No.	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Bahour	Eripakkam	Lakshmi, W/o. Karnan.	Tmt. Manai with RCC Building.	44/1	—	Thiru Krishnamoorthy, S/o. Sokkalingam.	00 04 33	H. A. Ca. — ₹ 1,38,708 + interest.	

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

#### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Lakshmi, wife of Karnan Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 3(N) 6(N)/2010-2011) and surety Thiru Krishnamoorthy, Son of Sokkalingam, residing at No. 32, 2nd Street, New Colony Eripakkam under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Bahour	Eripakkam	44	1	Manai with RCC Buildings.	00 04 33	₹ 1,38,708 + Interest.	Tmt. Lakshmi, W/o. Karnan.	16-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆட்கணியர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

**(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, குறிஞ்சி நகர், நான்காவது குருக்குத் தெரு, எண் 38-ல் வசிக்கும் தீரு. தண்டபாணி, த/பெ. குப்புசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளுக்கடை எண் T.S. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 2.30.798 (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து ஏழஞ்சாற்று தொன்னாற்று எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகீரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்தீவிருந்து டிமாண்ட் செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கீராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன்.	தவளக்குப்பம்	36/50	1.746 சதுர அடி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

## 7-ஆம் நெ. நலுனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, குறிஞ்சி நகர், நான்காவது குருக்குத் தெரு, எண் 38-ல் வசிக்கும் திரு. தண்டாணி, த/பெ. குப்புசாமி முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ளுக்கடை எண் T.S. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், த/பெ. சடகோபன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஒழும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 2.30.798 (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து ஏழுநூற்று தொன்னூற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 40,000 + ₹ 1,00,798 + ₹ 90,000) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரங்களைவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணங்களைவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து தீருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு
(1)	(2)	பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்	பெயர்	வாங்குகிறவர்
எண்			எண்	புன்செய்			செலுத்த
புதுச்சேரி	தவளக்குப்பம்	தீரு. தண்டபாணி.	36/50	மெத்தை தீரு. சேகர் (எ) குலசேகரன், –	வீடு.	1,746	₹ 2,30,798 +
		த/பெ. குப்புசாமி.		த/பெ. சடகோபன்.		சதுர அடி	வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு. தண்டபாணி. த/பெ. குப்புசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ளுக்கடை எண் T.S. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. சேகர் (எ) குலசேகரன். த/பெ. சடகோபன் அவர்தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தீணம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலாலாழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாலில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு	நன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்திற்காக
(1)	(2)	அளவை	(அல்லது)		பாக்கித்	பெயர்	நியமிக்கப்
எண்		எண்	புன்செய்		தொகை		பட்ட தேதி
புதுச்சேரி	தவளக்குப்பம்	36/50	மெத்தை வீடு.	1,746	₹ 2,30,798	தீரு. சேகர் (எ)	18-11-2016
				சதுர அடி	+ வட்டி	குலசேகரன்,	
						த/பெ. சடகோபன்.	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### GOVERNMENT OF PUDUCHERRY OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

#### FORM – 5

(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy, residing at No. 38, IV Cross, Kurunji Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-2011) and surety Thiru Segar @ Kulasegaran, Son of Sadagopan.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 2,30,798 (Rupees two lakhs thirty thousand and seven hundred and ninety eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl. (1)	Name of registered owner of land (2)	Revenue village (3)	Re-surevy No. (4)	Extent (5)
1	Thiru Segar @ Kulasegaran, S/o. Sadagopan.	Thavalakuppam	36/50	1,746 Sq. Ft.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### **FORM – 7** (Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy, residing at No. 38, IV Cross, Kurunji Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-2011) and surety Thiru Segar @ Kulasegaran, Son of Sadagopan the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Thavalakuppam in Puducherry Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 2,30,798 (Rupees two lakhs thirty thousand and seven hundred and ninety eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter No.	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Thavalakuppam	Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy.	RCC Building	36/50	-	Thiru Segar @ Kulasegaran, S/o. Sadagopan.	1,746 Sq. Ft.	-	₹ 2,30,798 + Interest.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by hiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 4(A), 7(V), 7(O)/2010-2011) and surety Thiru Segar @ Kulasegaran, Son of Sadagopan under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry	Thavalakuppam	36	50	RCC Building.	1,746 Sq. Ft.	₹ 2,30,798 + interest.	Thiru Dhandapani, S/o. Kuppusamy.	18-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆட்ஜெயர் (கலாஸ்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமுனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, பாகூர், இருளங்கந்தை பேட், புதுநகர், எண் 5-ல் வசிக்கும் தீரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-கள்ஞக்கடை எண் T.S. 6(B), 15(B)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன், (2) தீரு. அரிசிருஷணன், த/பெ. முருகேசன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 85,298 (ரூபாய் எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று தொன்னாற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 7,195 + ₹ 78,103) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சக்தமாகவும் இதர செலவுகள் சக்தமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகீரமப்படி ஏத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்கிளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிள்கி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கீராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீருமதி. செல்வி. க/பெ. குணசீலன்.	மணமேடு	79/3. 79/4/A.	00 01 87 00 01 90
2	தீரு. அரிசிருஷணன், த/பெ. முருகேசன்	கரையாம்புத்தூர்	31/1	00 14 00

இடம் : புதுச்சேரி,

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

7-ஆம் நெ. நமுனா  
(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்கி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பாகூர், இருளங்கந்தை பேட், புதுநகர், எண் 5-ல் வசிக்கும் தீரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ஞக்கடை எண் T.S. 6(B), 15(B)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீருமதி. செல்வி, க/பெ. குணசீலன், (2) தீரு. அரிசிருஷணன், த/பெ. முருகேசன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பக்கங்களான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதைக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 85,298 (ரூபாய் எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று தொன்னாற்று எட்டு மட்டும்) (₹ 7,195 + ₹ 78,103) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவண்டியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீன்த்திலிருந்து 30 தீன்த்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவண்டியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவண்டி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடசத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடசத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாகீர வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீன்த்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கீரயத்துக்கு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	உரிமையாளர்			வாங்குகிறவர்
					பெயர்			செலுத்த
பாகூர்	மண்மேடு				தீரு. /தீருமதி:		H. A. Ca.	
					தீரு. சுதாகர்.	79/3.	மண்ண செல்வி.	- 00 01 87
					த/பெ. முனிசாமி.	79/4/A.	க/பெ. குணசீலன்.	00 01 90
பாகூர்	கரையாம்புத்தூர்					31/1	நஞ்சை அரிகிருஷ்ணன்.	- 00 14 00
							த/பெ. முருகேசன்.	₹ 85,298 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்

(வருவாய் வரி வசூல்).

### ச-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்கள்கூக்கடை எண் T.S. 6(B), 15(B)/2010-11) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திருமதி. சௌவீ, க/பெ. குணசீலன், (2) திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலோழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விஸ்தீரணம் புன்செய்	தீர்வை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.			
பாகவர்	மணமேடு	79/3, 79/4/A.	மதை	00 01 87 00 01 90	$\left. \begin{array}{l} ₹ 85,298 \\ + வட்டி \end{array} \right\}$	திரு. சுதாகர், த/பெ. முனிசாமி.	16-11-2016
பாகவர்	கரையாம்புத்தூர்	31/1	நஞ்சை	00 14 00			

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM – 5**

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy, residing at No. 5, Pudu Nagar, Irulansandai Pet, Bahour, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 6(B), 15(B)/2010-2011) and sureties (1) Thiru Selvi, Wife of Kunaseelan, (2) Arikrishnan, Son of Murugesan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 85,298 (₹ 7,195 + ₹ 78,103) (Rupees eighty five thousand two hundred and ninety eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 16-11-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. (1)	Name of registered owner of land (2)	Revenue village (3)	Re-surevy No. (4)	Extent H. A. Ca. (5)
1	Tmt. Selvi, W/o. Gunaseelan.	Manamedu	79/3, 79/4/A	00 01 87 00 01 90
2	Thiru Arikrishnan S/o. Murugesan.	Karaiyamputhur	31/1	00 14 00

Station : Puducherry,

Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM - 7**

(Section 36)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy, residing at No. 5, Pudu Nagar, Irulansandai Pet, Bahoor, Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 6(B), 15(B)/2010-2011) and sureties (1) Thiru Selvi, Wife of Kunaseelan, (2) Thiru Arikrishnan, Son of Murugesan, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at Bahour Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 85,298 (₹ 7,195 + ₹ 78,103) (Rupees eighty five thousand two hundred and ninety eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the

name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings the defaulter)	Field No./ Re-survey No.	Field letter No.	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Thiru/Tmt. : H. A. Ca.									
Bahour	Manamedu	Manai	79/3, 79/4/A.	—	Selvi, W/o. Gunaseelan	00 01 87 00 01 90			
Karaiyamputhur	Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy.	Wet Land	31/1	—	Arikrishnan, S/o. Murugesan.	00 14 00			₹ 85,298 + Interest.

Station : Puducherry  
Date : 4-8-2016

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 6(B), 15(B)/2010-2011) and sureties (1) Tmt. Selvi, Wife of Kunaseelan, (2) Thiru Arikrishnan, Son of Murugesan under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Manamedu	79	3	Manai	00 01 87				
	79	4/A		00 01 90				
Bahour						₹ 85,298 + Interest.	Thiru Sudhakar, S/o. Munisamy.	16-11-2016
Karaiyamputhur	31	1	Wet Land	00 14 00				

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நலுனா**  
(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, வேல்முருகன் நகர், கொச்சுப்பாளையம், எண் 162-ல் வசிக்கும் தீரு. சக்தி. த/பெ. ராமானுஜம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 10 (V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருமதி ஆரோக்கியமேரி, க/பெ. சண்முகவழிவு என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 92,000 (ஏற்பாடு தொண்ணாற்று இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்மையை நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண் (1)	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர் (2)	வருவாய் சீராமம் (3)	மறு அளவை எண் (4)	விஸ்தீரணம் (5)
1	திருமதி ஆரோக்ஷியமேரி, க/பெ. சண்முகவடிவு ஒதீயம்பட்டு	12/2		1.180 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

**7-ஆம் நெ. நழுனா**  
(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, வேல்முருகன் நகர், கொச்சுப்பாளையம், எண் 162-ல் வசிக்கும் திரு. சக்தி. த/பெ. ராமானுஜம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 10 (V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி ஆரோக்ஷியமேரி செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி, நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 92,000 (ரூபாய் தொண்ணுற்று இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திற்குத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் திரைச் செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தீயோகள்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீண்ம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை கைபசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீர்யத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர் ஒதியம்பட்டு	தீரு. சக்தி, த/பெ. ராமானுஜம்.	பெயர்	அளவை	(அல்லது) எண்	நன்செய் புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும் வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுணா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டேஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு. சக்தி. த/பெ. ராமானுஜம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 10(V)/ 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி ஆரோக்கியமேரி அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னாலே கொடுக்க முன்வந்தாலோழிய தீர்வை பாக்கிதாரர் 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகுல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு	நன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்திற்காக
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர் ஒதியம்பட்டு	12/2	மனை	1,180 சதுர அடி.	₹ 92,000	தீரு. சக்தி, த/பெ. ராமானுஜம்.	18-11-2016	மற்றும் வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Sakthi, son of Ramanujam, residing at No. 162, II-Cross, Velmurugan Nagar, Kosapalayam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 10 (V)/2010-2011] and sureties Tmt. Arokiamary, wife of Shanmugavadi, Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 92,000 (Rupees ninety-two thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 18-11-2016, the landed property will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Arokiamary, W/o. Shanmugavadi.	Odiampet	12/2	1,180 Sq. feet

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sakthi son of Ramanujam, No. 162, II-Cross, Velmurugan Nagar, Kosapalayam, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 10(V)/2010-2011) and sureties Tmt. Arokiamary, W/o. Shanmugavadi, Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Odiampet in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 92,000 (Rupees ninety-two thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey letter No.	Field letter No.	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Odiampet	Tmt. Sakthi, S/o. Ramanujam.	Manai	12/2	—	Tmt. Arokiamary, W/o. Shanmugavadivelu.	1,180 Sq. feet.	—	₹ 92,000+ Interest

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sakthi, son of Ramanujam, residing at No. 162, II-Cross, Velmurugan Nagar, Kosapalayam, Puducherry [Ex-Lessee of T.S. No. 10(V)/2010-2011] and sureties Tmt. Arokiamary, wife of Shanmugavadivelu Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry under the provisions of the Puducherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and of any buldings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Villianur	Odiampet	12	2	Manai	1,180 Sq. feet	₹ 92,000 + interest	Thiru Sakthi, S/o. Ramanujam.	18-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆட்சையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**  
**(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, வில்லியனூர், S.M.V. புரம் கீழ்க்கு, எண் 17-ல் வசிக்கும் தீருமதி S.D. சாந்தி. க/பெ. S.D. சேகர் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை A.S. No. 3(V) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருவாளர்கள் (1) வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன், எண் 18, வைத்திலிங்கம் செட்டி வீதி, முதலியார் பேட. (2) ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி, எண் 15, S.M.V. புரம், வில்லியனூர், (3) S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராயன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன், எண் 14, முதல் குறுக்குத் தெரு, வள்ளலார் நகர், இலாஸ்பேட், புதுச்சேரி என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 7,75,417 (ஞபாய் ஏழு லட்சத்து எழுபத்தீ ஐந்தாயிரத்து நானுற்று பதினேணும் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீழமிக்க எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்படிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமிப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து மூன்றாட செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் சீராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
தீரு./தீருமதி :				
1	வடிவேலன். த/பெ. சுப்புராயன்	கோர்காடு	151/3	2.080 சதுர அடி.
2	ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி	வில்லியனூர்	89/4	0.06.50
3	S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராயன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன்	வில்லியனூர்	113/1	0.32.03

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### 7-ஆம் நெ. நமுனா

(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்தி பாக்கிதாரருமாகிய வில்லியனூர், புதுச்சேரி, S.M.V. புரம் கீழ்க்கு, எண் 17-ல் வசிக்கும் தீருமதி S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 3(V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருவாளர்கள் (1) வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன், (2) ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி (3) S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராமன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ரங்கநாதன் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீந்தீலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதைக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுமி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்தீருக்கும்படி ₹ 7,75.417 (ஞபாய் ஏழு லட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து நானூற்று பதினேழு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நாற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீந்தீலிருந்து 30 தீந்தீலிருந்து அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்தீருக்கும் பண்ததை கிழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதைகாரப்பத்தீர்த்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கீற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவுந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீந்தீலுக்கு முந்தைய தீநம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது. இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவ்வேணும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி, நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தீன் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
		தீருமதி:			தீரு./தீருமதி:		H. A. Ca.	
பாகூர்	கோர்காடு	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	151/3	மனை	வடிவேலன். த/பெ. சுப்புராயன்.	—	2.080 சதுர அடி.	
வில்லியனூர் வில்லியனூர்	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	89/4		நன்செய்	ராஜேந்திரன். த/பெ. முனிசாமி.	—	0.06.50	
வில்லியனூர் வில்லியனூர்	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	113/1		நன்செய்	S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராம், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ராங்கநாதன்	—	0.32.03	₹ 7.75.417 மற்றும் வடிட

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீருமதி S.D. சாந்தி, க/பெ. சேகர் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 3(V)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருவாளர்கள் (1) வடிவேலன், த/பெ. சுப்புராயன், (2) ராஜேந்திரன், த/பெ. முனிசாமி, (3) S.D. சேகர், த/பெ. சுப்புராமன், சரவணன், த/பெ. கணேசன், சீனிவாசன், த/பெ. ராங்கநாதன் அவர்தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தீல் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தீனம் சூரியாள்தமனத்துக்கு முன்னால் கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கித்தார் 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகுல் சட்டத்தீன்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தீல் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா (1)	கிராமம் (2)	மறு அளவை எண் (3)	நன்செய் (அல்லது) புன்செய் (4)	விஸ்தீரணம் (5)	தீர்வை பாக்கித் தொகை (6)	பாக்கிதாரர் பெயர் (7)	ஏதத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி (8)
பாகூர்	கோர்காடு	151/3	மடன	H. A. Ca. 2.080 சதுர அடி.	₹ 7,75,417 மற்றும் வட்டி	S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	18-11-2016
வில்லியனூர்	வில்லியனூர்	89/4	நன்செய்	0.06.50		S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	18-11-2016
வில்லியனூர்	வில்லியனூர்	113/1	நன்செய்	0.32.03		S.D. சாந்தி, க/பெ. S.D. சேகர்.	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt. S.D. Santhi, wife of S.D. Segar, residing at No. 17, S.M.V. Puram East, Villianur, Puducherry, [Ex-Lessee A.S. No. 3 (V)/2010-2011] and sureties Thiru (1) Vadivelan, S/o. Subbarayan, (2) Rajendiran, S/o. Munusamy, (3) S.D. Sekar, S/o. Subburaman, (4) Saravanan, S/o. Ganesan, (5) Srinivasan, S/o. Ranganathan, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 7,75,417 (Rupees seven lakhs seventy-five thousand four hundred and seventeen only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. (1)	Name of registered owner of land (2)	Revenue village (3)	Re-surevy No. (4)	Extent H. A. Ca. (5)
1	Vadivelan, S/o. Subbarayan	Korkadu	151/3	2,080 Sq. feet
2	Rajendiran., S/o. Munusamy	Villianur	89/4	0.06.50

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
3	S.D. Sekar, S/o. Subburaman Saravanan, S/o. Ganesan Srinivasan, S/o. Ranganathan	Villianur Villianur Villianur	113/1 113/1 113/1	H. A. Ca. 0.32.03 0.32.03 0.32.03

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar, No. 17, S.M.V. Puram, Villianur, Puducherry [Ex-Lessee A.S. No. 3(V)/2010-2011] and sureties Thiruvalargal (1) Vadivelan, S/o. Subbarayan, (2) Rajendiran, S/o. Munusamy. (3) S.D. Sekar, S/o. Subburaman, (4) Saravanan, S/o. Ganesan, (5) Srinivasan, S/o. Ranganathan Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Korkadu, Villianur in Bahour/Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 7,75,417 (Rupees seven lakhs seventy five thousand four hundred and seventeen only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Tmt:					Thiru:	H. A. Ca.		
Bahour	Korkadu	S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	Plot	151/3	Vadivelan, S/o. Subbarayan.	2,080 Sq. feet.	—	₹ 7,75,417+ interest
Villianur	Villianur	S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	Wet land	89/4	Rajendiran, S/o. Munusamy.	0.06.50		
Villianur	Villianur	S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	Wet land	113/1	S.D. Sekar, S/o. Subburaman. Saravanan, S/o. Ganesan. Srinivasan, S/o. Ranganathan.	0.32.03 0.32.03 0.32.03		

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru/Tmt. S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar, No. 17, S.M.V. Puram, Villianur, Puducherry [Ex-Lessee A.S. No. 3(V)/2010-2011] Puducherry, and sureties Thiruvalargal (1) Vadivelan, S/o. Subbarayan, (2) Rajendiran, S/o. Munusamy, (3) S.D. Sekar, S/o. Subburaman, (4) Saravanan, S/o. Ganesan, (5) Srinivasan, S/o. Ranganathan, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buldings on it belonging defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
					H. A. Ca.			
Bahour	Korkadu	151	3	Plot	2,080 Sq. feet.	₹ 7,75,417+ interest	Tmt. S.D. Santhi, W/o. S.D. Sekar.	18-11-2016
Villianur	Villianur	89	4	Wet land	0.06.50			
Villianur	Villianur	113	1	Wet land	0.32.03			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துகளை ஆகணையர் (கலால்) அவுவகைம்

5-ஆம் நெ. நமுனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெரு, எண் 57-ல் வசிக்கும் தீருமதி தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள் ஞக்கடை T.S. No. 20(M)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன், ராஜாம்பாள், க/பெ. பாவாடை, மேட்டுத் தெரு, சந்தை புதுக்குப்பம் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 17,784 (ஞபாய் பதினேழு ஆயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதீருக்கீறபடியால் அல்லது செலுத்தாதீருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதீருக்கீறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் தீர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்தீவிலிருந்து முமாண்ட செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன் தீருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ. பாவாடை.	புதுக்குப்பம் புதுக்குப்பம்	1/6 1/8	H. A. Ca. 0.12.00 0.25.00

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

7-ஆம் நெ. நமுனா

(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெரு, எண் 57-ல் வசிக்கும் தீருமதி தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள் ஞக்கடை T.S. No. 20(M)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன், (2) தீருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ. பாவாடை செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீந்தீலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 17.784 (ரூபாய் பதினேழு ஆயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீன்திதிருந்து 30 தீன்திதிருக்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திற்குத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் தீர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீன்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி, நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்
		பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்			செலுத்த வேண்டிய தொகை
			எண்	புன்செய்	பெயர்			
வில்லியனூர் புதுக்குப்பம்	தீர்வை:				தீரு./திருமதி		H. A. Ca.	
வில்லியனூர் புதுக்குப்பம்	தனசெல்வி,	1/6	நன்செய்	பாவாடை,		—	0.12.00	₹ 17.784
	க/பெ. பெருமாள்.				த/பெ. கண்ணப்பன்.			மற்றும் வட்டி
வில்லியனூர் புதுக்குப்பம்	தனசெல்வி,	1/8	நன்செய்	ராஜாம்மாள்,		—	0.25.00	
	க/பெ. பெருமாள்.				க/பெ. பாவாடை.			

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டேஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி தனசெல்வி, க/பெ. பெருமாள் [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ஞக்கடை T.S. No. 20(M)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. பாவாடை, த/பெ. கண்ணப்பன், திருமதி ராஜாம்மாள், க/பெ. பாவாடை அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனாத்துக்கு முன்னாலே கொடுக்க முன்வந்தாலாபுயிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாலில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கீராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	1/6. 1/8	நன்செய்	0.12.00	H. A. Ca.  17.784 மற்றும் வட்டி	திருமதி தனசெல்வி க/பெ. பெருமாள்	18-11-2016
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	1/6. 1/8	நன்செய்	0.25.00		திருமதி தனசெல்வி க/பெ. பெருமாள்	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt. Dhanaselvi, wife of Perumal, residing at No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 20 (M)/2010-2011] and sureties Thiru Pavadai, S/o. Kannappan, Rajammal, W/o. Pavadai, No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 17,784 (Rupees seventeen thousand seven hundred and eighty-four only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
H. A. Ca.				
1	Thiru Pavadai, S/o. Kannappan.	Pudukuppam	1/6	0.12.00
	Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai.	Pudukuppam	1/8	0.25.00

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**  
(*Section 36*)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Dhanaselvi, wife of Perumal, residing at No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 20 (M)/2010-2011] and sureties Thiru Pavadai, S/o. Kannappan, Tmt. Rajambal, W/o. Pavadai, No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Pudukuppam, Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 17,784 (Rupees seventeen thousand seven hundred and eighty-four only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
H. A. Ca.									
Villianur	Pudukuppam	Tmt. Dhanaselvi, W/o. Perumal.	Dry land	1/6	—	Tmt. Pavadai, S/o. Kannappan.	0.12.00	—	₹ 17,784+ interest
				1/8	—	Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai.	0.25.00		

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Dhanaselvi, wife of Perumal, residing at No. 57, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 20 (M)/2010-2011] Puducherry, and sureties Thiru Pavadai, Kannappan, Tmt. Rajammal, W/o. Pavadai, No. 57, Mettu Street, Pudukuppam, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Villianur	Pudukuppam	1	6	—	0.12.00	₹ 17,784+ interest	Tmt. Dhanaselvi, W/o. Perumal.	18-11-2016
Villianur	Pudukuppam	1	8	—	0.25.00			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**

**துணை ஆட்காரியர் (கலாஸ்) அவுவகைம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, தர்கா தெரு, பாகூர், புதுச்சேரி வசிக்கும் தீருமதி சுப்பரமணய சந்தீர பாரதி, க/பெ. பழனிசாமி [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 5 (B)/2010-11 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) தேசிங்கு, த/பெ. பெருமாள் கிராமணி என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 1,43,053 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்து மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரம்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதீருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதீருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதீருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேன். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்திற்கு பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய்	மறு அளவை	விஸ்தீரணம்
எண்		கிராமம்	எண்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			H. A. Ca.	
1	திரு. தேசிங்கு, த/பெ. பெருமாள் கிராமணி	பரிக்கல்பட்டு	155/2	0. 03. 90

இடம் : புதுச்சேரி,

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

**7-ஆம் நெ. நமுனா**

(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பாகூர், தர்கா விதியில், வசிக்கும் தீருமதி சுப்பரமணி சந்தீர பாரதி, க/பெ. பழனிசாமி [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T.S. No. 10 (B)/2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. தேசிங்கு த/பெ. பெருமாள் கிராமணி செலுத்த வேண்டிய நிலத்திற்கு பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி, நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்க்கை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1,43,053 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்து மூன்று மட்டும்)மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி. நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கி கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீர்த்திலிருந்து 30 தீர்த்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தாங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தாக்ஸாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில். அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகாரபத்தீர்த்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கீற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் தீர்த்து செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீர்த்துக்கு முந்தைய தீர்த்தமானதுக்கு முன்னால் அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் கிடையில் முப்பது தீர்த்தை சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்தீரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உடபட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு
		பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்			வாங்குகிறவர்
			எண்	புன்செய்	பெயர்			செலுத்த
								வேண்டிய
								தொகை
பாகூர்	பரிக்கல்பட்டு	ந. சந்திர பாரா	155/2	நன்செய்		H. A. Ca.		
						— 0. 03. 90	₹1,43,053	
								மற்றும்
								வட்டி.
		திரு. சுப்பரமணீய சந்திர பாரா			திரு தேசிங்கு,			
		க/பெ. பழனிசாமி.			து.பெ. பெருமான்.			

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டேஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீருமதி தீருமதி சுப்பரமணி சந்திர பாரதி, க/பெ. பழனிசாமி [முந்தைய குத்தகைதாரர் கள்ளுக்கடை T. S. No. எண் 5(B)/ 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. தேசிங்கு த/பெ. பெருமாள் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தீனாம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விஸ்தீரணம் புன்செய்	தீர்வை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
பாகூர்	பரிக்கல்பட்டு	155/2	நன்செய்	H. A. Ca. 0. 03. 90	₹1,43,053 மற்றும் வட்டி.	சந்திர பாரத் க/பெ. பழனிசாமி.	16-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, wife of Palanisamy, residing at Bahour, Tharga Street, Puducherry, [Ex-Lessee T.S. No. 5 (B)/2010-2011] and surety Thiru Desingu, son of Perumal Gramani, Tharga Street, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹1,43,053 (Rupees one lakh forty-three thousand and fifty three only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 18-11-2016, the landed property will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Desingu, S/o. Perumal.	Parikalpet	155/2	H. A. Ca. 0. 03. 90

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(*Section 36*)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, wife of Palanisamy, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 5(B)/2010-2011) and surety Thiru Desingu, S/o. Perumal Gramani, the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Bahour Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 1,43,053 (Rupees one lakh fourty three thousand and fifty three only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey	Field letter No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount Payable by the Purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
H. A. Ca									
Bahour	Parikalpet	Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi	Wet	155/2	—	Thiru Desingu, S/o. Perumal	0.03. 90	—	₹ 1,43,053 + interest.

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, wife of Palanisamy, Puducherry [Ex-Lessee of T.S. No. 5 (B)/2010-2011] and surety Thiru Desingu, S/o. Perumal Geramani Arokiamary, wife of Shanmugavadivu Naveena Garden, Kosapalayam, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Bahour	Parikalpet	155	2	Wet	00.03.90	Tmt. Subramaniya Sandra Bharathi, + interest. W/o. Palanisamy.	₹ 1,43,053	16-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமுனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், எண் 28, நடுத்தரா, வசிக்கும் தீரு, ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S. NO.16/(V)2(0) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீருமதி அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு, (2) தீரு. தேவராச் த/பெ. சாம்பசிவம் (3) தீரு. மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 38.21.138 (ரூபாய் முப்பத்தெட்டு லட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நாற்று முப்பத்தெட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உட்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலாயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர்கள். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்திற்கை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர் (1)	வருவாய் கீராமம் (2)	மறு அளவை எண் (3)	விஸ்தீரணம் (5)
	தீரு./தீருமதி :			
1	அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு	ஒத்தியம்பட்டு	51/7	600 சதுர அடி.
2	தேவராச், த/பெ. சாம்பசிவம்	உழுவர்க்கரை	120/5	555 சதுர அடி.
3	மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன்	குருமாம்பேட	167/3	180 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

7-ஆம் நெ. நமுனா  
(36-வது பிரிவு)

நீல விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், எண் 28, நடுத்தரா, வசிக்கும் தீரு, ஆறுமுகம், த/பெ. சாம்பசிவம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S. NO.16/(V)2(0) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீரு. (1) அங்காளம்மாள், க/பெ. பாபு, (2) தேவராச் த/பெ. சாம்பசிவம் (3) மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன் செலுத்த வேண்டிய நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 18-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீண்ட்தீலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிடம் அதீக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சுற்றரப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்தீர்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமன்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹38.21.138 (ரூபாய் முப்பத்தெட்டு லட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து நாற்று முப்பத்தெட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நாற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கிக் கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கீதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கீர அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமலட்டந் நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி, நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து தீருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கீராமம்	பாக்கீதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>தீரு:</b>							<b>தீரு./தீருமதி:</b>	
வில்லியனூர் ஒதியம்பட்டு	ஆறுமுகம்.	51/7	மனை	அங்காளம்மாள், க/பெ. பாடு.	—	600 சதுர அடி.	—	
த/பெ. சாம்பசிவம்.								
உழவர்கரை உழவர்கரை	ஆறுமுகம்.	120/5	மனை	தேவராச், த/பெ. சாம்பசிவம்.	—	555 சதுர அடி.	—	
த/பெ சாம்பசிவம்.								
வில்லியனூர் குருமாம்பேட	ஆறுமுகம்.	167/3	மனை	மாரன், த/பெ. விஸ்வநாதன்.	—	180 சதுர அடி.	—	
தபெ. சாம்பசிவம்.								

இடம் : புதுச்சேரி,

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவன்றால் பாக்கிதாரர் திரு. ஆறுமுகம். த/பெ. சாம்பசிவம் [முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் சாராயக்கடை எண் A.S. NO.16/(V)2(0) 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திரு/திருமதி (1) அங்காளம்மாள். க/பெ. பாபு. (2) தேவராச த/பெ. சாம்பசிவம் (3) மாரன். த/பெ. விஸ்வநாதன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 18-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தீனம் சூரியாள்தமனத்துக்கு முன்னாலே கொடுக்க முன்வந்தாலோழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாலில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புஞ்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
திரு :							
விஸ்வியனுர்	ஒதியம்பட்டு	51/7	மனை மற்றும் கட்டிடம்	600 சதுர அடி.		ஆறுமுகம். த/பெ. சாம்பசிவம்.	18-11-2016
உழவர்கரை	உழவர்கரை	120/5	சிமென்ட் தளம்	555 சதுர அடி.	₹ 38,21,138 மற்றும் வட்டி	ஆறுமுகம். த/பெ. சாம்பசிவம்.	18-11-2016
விஸ்வியனுர்	குருமாம்பேட்	167/3	மனை மற்றும் கட்டிடம்	180 சதுர அடி.		ஆறுமுகம். த/பெ. சாம்பசிவம்.	18-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Arumugam, son of Sambasivam, residing at No. 28, Middle Street, Arumparthalapuram, Puducherry, [Ex-Lessee A.S. No. 16 (V)/2(0)2010-2011] and sureties Thiru/Tmt. (1) Angalammal, W/o. Babu, (2) Devarasu, S/o. Sambasivam (3) Maran, S/o. Viswanathan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 38,21,138 (₹17,86,850+₹20,34,288) plus interest (Rupees thirty eight lakhs twenty one thousand one hundred and thirty eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-8-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Thiru/Tmt.:				
1	Angammal, W/o. Babu.	Odiampet	51/7	600 Sq. feet
2	Devarasu, S/o. Sambasivam.	Oulgaret	120/5	555 Sq. feet
3	Maran, S/o. Viswanathan.	Kurumpet	167/3	180 Sq. feet

Station : Puducherry

Date : 4-8-2016

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(Section 36)

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Arumugam, son of Sambasivam, Puducherry [Ex-Lessee A.S. No.16(V)2(0)/2010-2011] and sureties Thiru/Tmt. (1) Angalammal, W/o. Babu, (2) Devarasu, S/o. Sambasivam (3) Maran, S/o. Viswanathan. the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Korkadu, Villianur in Bahour/Villianur Taluk of the Puducherry District on the 18-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 38,21,138 (₹17,86,850+₹20,34,288) plus interest (Rupees thirty eight lakhs twenty one thousand one hundred and thirty eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount Payable by the Purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Thiru:								
Villianur	Odiampetu	Thiru Arumugam, S/o. Sambasivam.	Manai with Building	51/7	Angalammal, W/o. Babu.	600 Sq. feet.		
Oulgaret	Oulgaret		RCC Building	120/5	Devarasu, S/o. Sambasivam	555 Sq. feet		
Villianur	Kurumpetr		Manai with Building	167/3	Maran, S/o. Viswanathan	180 Sq. feet		₹ 38,21,138 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Arumugam, son of Sambasivam Puducherry [Ex-Lessee A.S. No. 16(V)2(0)/2010-2011] and sureties (1) Tmt. Angalammal, W/o. Babu, (2) Thiru Devarasu, S/o. Sambasivam, (3) Thiru Maran, S/o. Viswanathan under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1. Villianur	Odiampet	51	7	Manai with Building.	600 Sq. feet.			
2. Oulgaret	Oulgaret	120	5	RCC Building.	555 Sq. feet			
3. Villianur	Kurumbapet	167	3	Building	180 Sq. feet	₹ 38,21,138 + interest	Thiru Arumugam, S/o. Sambasivam	18-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**

**துணை ஆணையர் (கலாஸ்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, பூரணாங்குப்பம், நடுத்தெரு, எண் 13-ல் வசிக்கும் தீரு, ராஜரத்தீனம், த/பெ. ஜீவரத்தீனம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/A 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீரு, பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி, (2) தீருமதி சாந்தா, க/பெ. பாவாடை என்பவருக்கும் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தாங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் கீழ்க்கண்ட நிலங்களை விற்பனை செய்ய முடிவு பெற்று முப்பது மட்டும் மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடபிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 22-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏதத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்தீவிலிருந்து மூன்றா செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கீராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	தீரு/தீருமதி.			H. A. Ca.
1	பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி	புதுகுப்பம்	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3	0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00
2	சாந்தா, த/பெ. பாவாடை	புதுகுப்பம்	15/6 53/1B 91/11 53/1B 53/1B 91/12	0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 4-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமுனா**

(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பூரணாங்குப்பம், நடுத்தெரு, எண் 13-ல் வசிக்கும் தீரு, ராஜரத்தீனம், த/பெ. ஜீவரத்தீனம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8/A 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) தீரு, பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி,

(2) தீருமதி சாந்தா, க/பெ. பாவாடை செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீவை பாக்கீக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-இும் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16-இும் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்தீலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி, நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்தீர்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 39,130 (ஞபாய் முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நாற்று முப்பது) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி, நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நாற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கீக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்தீர்கள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில். அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்தீர்த்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கீதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கீத் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் தீரச் செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது. இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி, நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்தீரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்தீலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்தீலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து தீருத்தும் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கீராமம்	பாக்கீதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தீன் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி	புதுகுப்பம்	தீரு. ராஜரத்தீனம் த/பெ. ஜீவரத்தீனம்	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3	புன்செய் தீரு. பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி.	—	H. A. Ca. 0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00	₹ 39,130 + வட்டி. 0.09.00 0.18.00	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி	புதுகுப்பம்	தீரு. ராஜரத்தினம் த/பெ. ஜீவரத்தினம்	15/6 53/1B 91/11 53/1B 91/12	புன்செய் க/பெ. பாவானை...	தீருமதி சாந்தா.	—	H. A. Ca. 0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00	₹ 39,130 + வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

8-ஆம் நெ. நல்லனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவன்றால் பாக்கிதாரர் திரு. ராஜரத்தினம், த/பெ. ஜீவரத்தினம் [முந்தைய குத்தகைதாரர் சாராய்க்கடை எண் A.S. No. 8/A 2010-11] மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) திரு. பாவாடை, த/பெ. ராமசாமி, (2) திருமதி சாந்தா, க/பெ. பாவாடை அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வடிட சகிதமாகவும் திரு செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமன்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தீன்கீழ் இதன்டியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பசிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.			
			53/1B	0.26.75			
			53/2	0.11.10			
புதுச்சேரி	புதுகுப்பம்	61/5	புன்செய்	0.18.50	₹ 39,130 மற்றும் வடி.	தீரு. ராஜரத்தீனம், 16-11-2016 த/பெ. ஜீவரத்தீனம்.	
		61/7		0.09.00			
		60/3		0.18.00			

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 4-8-2016.

தாசில்தார்

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

## FORM—5

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Thiru Rajarathinam, son of Jeevarathinam, residing at No. 13, Middle Street, Pooranankuppam, Puducherry, [Ex-Lessee A.S. No. 8/A 2010-2011] and sureties (1) Thiru Povadai, son of Ramasamy, (2) Tmt. Santha, wife of Pavadai Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 39,130 (Rupees thirty-nine thousand one hundred and thirty only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 22-08-2016, the landed property will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Thiru/Tmt.:				
1	Pavadai, S/o. Ramasamy.	Pudukuppam	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3	0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00
2	Santha, W/o. Pavadai.	Pudukuppam	15/6 53/1B 91/11 53/1B 53/1B 91/12	0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM-7 (Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Rajarathinam, son of Jeevarathinam Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/A 2010-2011] and sureties (1) Thiru Pavadai, son of Ramasamy, (2) Tmt. Santha, wife of Pavadai the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Pudukuppam in Puducherry Taluk of the Puducherry District on the 16-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 39,130 (Rupees thirty-nine thousand one hundred and thirty only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey letter No.	Field letter No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Pudukuppam	Rajarathinam, S/o. Jeevarathinam	Dry land	53/1B 53/2 61/5 61/7 60/3 15/6 53/1B 91/11 53/1B 53/1B 91/12	Thiru/Tmt.:  	H.A.Ca.  Pavadai, S/o. Ramasamy.  Santha, W/o. Pavadai.	0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00 0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00	0.26.75 0.11.10 0.18.50 0.09.00 0.18.00 0.21.50 0.16.87 0.05.70 0.06.17 0.12.30 0.07.00	₹ 39,130 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Rajarathinam, son of Jeevarathinam Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/A 2010-2011) and sureties (1) Thiru Pavadai, son of Ramasamy, (2) Tmt. Santha, wife of Pavadai under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and of any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A.Ca.								
Puducherry	Pudukuppam	53	1B	Dry land	0.26.75	₹ 39,130 + Interest	Thiru Rajarathinam, S/o. Jeevarathinam	18-11-2016
		53	2		0.11.10			
		61	5		0.18.50			
		61	7		0.09.00			
		60	3		0.18.00			
		15	6		0.21.50			
		53	1B		0.16.87			
		91	11		0.05.70			
		53	1B		0.06.17			
		53	1B		0.12.30			
		91	12		0.07.00			

Station : Puducherry,  
Date : 4-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆட்சையர் (கலாஸ்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நலுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி. வெங்கட்டா நகர். 5-வது குறுக்குத்தெரு. எண் 4ல் வசிக்கும் தீரு சக்திவேல். த/பெ. மூக்கன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/V/2009-10) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) திருமதி கோமதி. க/பெ. பிரித்திவிராஜன். ஆகியவர்களுக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தொரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹6.71.000 (ஒன்பாய் ஒரு லட்சத்து எழுபத்தேராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும். அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தொரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திக்களையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்தீவிருந்து டுமான்ஸ் செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய்	மறு அளவை	விஸ்தீரணம்
எண்		கீராமம்	எண்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன்.	சாரம்	271/9	2884 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 7-ஆம் நெ. நமுனா

(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, வெங்கட்டா நகர், 5-வது குறுக்குத்தெரு, எண் 4-ல், வசீக்கும் தீரு சக்திவேல், த/பெ. மூக்கன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/V/2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) தீருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன், ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்திற்கை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை பிற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 6,71,000 (ஞபாய் ஆறு லட்சத்து எழுபத்தோராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வடிடி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவண்டியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவண்டியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவண்டி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கிக் கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தார்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை

ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீணம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீர்வாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை கையெல்லோபாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் செலுத்த வேண்டிய தொகை	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
தீரு/தீருமதி:							
உழவர்க்கரை	சாரம்	தீரு. சக்திவேல், த/பெ. முக்கன்.	271/9	காலி மனை	கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன்	2884 சதுர அடி	₹ 6,71,000 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு. சக்திவேல், த/பெ. முக்கன், (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8/V/2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி கோமதி, க/பெ. பிரித்திவிராஜன் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சக்தமாகவும் இதர செலவுகள் சக்தமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தீணம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிதாக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
உழவர்க்கரை	சாரம்	271/9	காலி மனை	2884 சதுர அடி + வட்டி	தீரு. சக்திவேல், த/பெ. முக்கன்.	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Thiru Sakthivel, son of Mookan, residing at No.4, 5th Cross, Venkatta Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8/V/2009-10, and surety Tmt. Gomathi, wife of Prithivirajan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 6,71,000 (Rupees six lakhs seventy one thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

**DETAILS OF LAND**

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Komathi, W/o. Prithivirajan.	Saram	271/9	2,884 Sq. feet

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
*(Section 36)*

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sakthivel, S/o. Mookan, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/V/2009-10 and surety Tmt. Komathi, W/o. Prithivirajan, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Saram in Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 6,71,000 (Rupees six lakhs seventy-one thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey letter No.	Field No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Oulgaret	Saram	Thiru Sakthivel S/o. Mookan	Vacant plot	271/9	—	Tmt. Komathi, W/o. Prithivirajan	2884 Sq. feet	—	₹6,71,000 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM - 8

##### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sakthivel, son of Mookan Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/V/2009-10) and surety Tmt. Komathi W/o Prithivirajan, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Saram	271	9	Vacant plot.	2884 Sq. feet	₹ 6,71,000 + Interest	Thiru.Sakthivel, S/o. Mookan.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமுனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், நடுத்தரம், 28-ல், வசிக்கும் திருமதி ஜயசுதா, த/பெ. தேவராச (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (O) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் (1) குணசேகரன், த/பெ. வரதராச, என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தொல்லிப்பதென்னவென்றால் ₹15.09.998 (ரூபாய் பதினைந்து லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொன்னாற்று எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அடவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தொல்லிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்திற்கு பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து முடாண்ட செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய்	மறு அளவை	விஸ்தீரணம்
எண்		கிராமம்	எண்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீரு. குணசேகரன், த/பெ. வரதராச.	குரும்பாபேட்	91/7	1062 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

7-ஆம் நெ. நமுனா  
(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, அரும்பார்த்தபுரம், நடுத்தரம், 28-ல் வசிக்கும் திருமதி ஜயசுதா, க/பெ. தேவராச (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (O)/2009-10) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு குணசேகரன் த/பெ. வரதராச செலுத்த வேண்டிய நிலத்திற்கு பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை பிற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 15.09.998 (ரூபாய் பதினைந்து லட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொன்னாற்று எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்ட வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடசத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடசத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வடிட சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளைால் துண்பமல்ந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தம் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் பெயர்	கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்	செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)

தீருமதி:

வில்லியனார் குரும்பாபேட	ஜெயசுதா, க/பெ. தேவராசு,	91/7	மனை மற்றும் வீடு	தீரு. குணசேகரன், த/பெ. வரதராசு.	—	1062 சதுர அடி.	₹15,09,998 + வட்டி
-------------------------	-------------------------	------	------------------	---------------------------------	---	----------------	--------------------

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீருமதி ஜெயசுதா, க/பெ. தேவராசு. (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.11 (O) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. குணசேகரன் த/பெ. வரதராசு. அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை

முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தீணம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலாழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-இும் வருடத்தீய பாண்டிச்சேரி வரி வசல் சட்டத்தீன்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தீல் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விள்தீரணம் புன்செய்	தீர்வை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர் குரும்பாபேட்	91/7	மனை மற்றும் வீடு	மனை சதுர அடி	1062 + வட்டி	₹ 15,09,998	திருமதி ஜயசுதா, க/பெ. தேவராசம்	23-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Tmt, Jeyasutha wife of Devarassou, residing at No. 28, Nadu Theru, Arumbarthapuram, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 11(o)/2009-10 and surety Thiru. Gunasekaran, son of Varadarasu.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 15,09,998 (Rupees Fifteen lakhs nine thousand nine hundred ninety eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

**DETAILS OF LAND**

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Gunasekaran, S/o. Varadarasu.	Kurumbapet	91/7	1062 Sq. feet

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
(*Section 36*)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Jeyasutha, W/o. Devarassou, No. 28, Nadu Theru, Arumbarthapuram, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(o) 2009-10) and surety Thiru. Gunasekaran, S/o. Varadarasou, the present registered land holder and revenue defaulter, will be sold by public auction at the village of Kurumbapet in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 15,09,998 (Rupees Fifteen lakhs nine thousand nine hundred ninety-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser	Assessment
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Kurumbapet	Tmt. Jeyasutha, W/o. Devarasou.	Manai with building	91/7	—	Thiru Gunasekaran, S/o. Varadarasu	1062 Sq. feet	— ₹15,09,998 + interest	

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

## FORM - 8

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Jeyasudha, wife of Devarassou, Puducherry No. 28, Nadu Theru, Arumbarthapuram, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(o)/2009-10 and surety Thiru. Gunanasekaran, S/o Varadarasu, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Kurumbapet	91	7	Manai with building.	1,062 Sq. feet	₹ 15,09,998 + Interest	Tmt. Jeyasudha, W/o. Devarassu.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துகண ஆட்காரணயர் (கலால்) அலுவலகம்  
  
5-ஆம் நெ. நலுனா  
(27-வது பிரிவு)  
  
ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, பாகூர், புதுநகர், இருளங்கந்தைபேட்டில், வசிக்கும் திரு சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் T.S. No. 13(V) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) செல்வி க/பெ. குணசீலன், (2) அரிசிருஷ்ணன் த/பெ. முருகேசன், ஆகியவர்களுக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹1,00,600 (ஒன்பாய் ஒரு லட்சத்து ஆறு நாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தினுமேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திக்களையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்திற்கை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீருமதி செல்வி, க/பெ. குணசீலன்.	மணமேடு	79/3 79/4A	H. A. Ca. O. OI. 87 O. OI. 90
2	தீரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்.	கரையாம்புத்தூர்	31/1	O. 14. 00

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

**7-ஆம் நெ. நமுனா**  
(36-வது பிரிவு)

நீல விற்பனை நோட்டேஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, பாகூர், புதுநகர், கிராஞ்சுந்தைதபேட்டில், வசீக்கும் தீரு. சுதாகர். த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர் - கள்ளுக்கடை எண் T.S. No. 13(V) 2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருமதி செல்வி க/பெ. குணசீலன் 2. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன், செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீநத்திலாவது பகிரப்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை பிற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றப்பட அதில் மிகுதி பாக்கத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1.00.600 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஆறு நூறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீநத்திலிருந்து 30 தீநத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில். அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் கிரை செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நீருத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீநத்துக்கு முந்தைய தீநம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோக்ஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீநம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டராவுடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீர்யத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் பெயர்	கீர்யத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
						H. A. Ca.		
பாகூர்	மணமேடு	தீரு சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி.	79/3 79/4A	மனை நிலம்	தீருமதி சௌகாரி, க/பெ. குணசீலன்	—	0. 01. 87 0. 01. 90	₹ 1.00,600 மற்றும் வட்டி
		கரையாம்புத்தூர்		31/1	தீரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்	—	0. 14. 00	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பெறன்னவன்றால் பாக்கிதாரர் தீருமதி சுதாகர். த/பெ. முனுசாமி. (முந்தைய குத்தகைதாரர்கள் கூட்டுருக்கடை எண் T.S.No. 13(V)/2009-10 மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. தீருமதி. சௌகாரி. 2. அரிகிருஷ்ணன் த/பெ. முருகேசன். அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சக்தமாகவும் இதர செலவுகள் சக்தமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிதாரக் 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகுல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
				H. A. Ca.			
பாகூர்	1. மணமேடு	79/3 79/4A	மனை நிலம்	0. 01. 87 0. 01. 90	₹ 1.00,600 + வட்டி	தீரு சுதாகர், த/பெ. முனுசாமி.	23-11-2016
	2. கரையாம்புத்தூர்	31/1		0.14.00		தீரு அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. முருகேசன்.	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru, Sudhagar, son of Munisamy, residing at Irulansandaipet, (Bahour), Puducherry, (Ex-Lessee T.S. No. 13(V)/2009-10 and sureties Tmt. Selvi W/o. Gunaseelan, (2) Arikrishnan son of Murugesan.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 1,00,600 (Rupees One lakh six hundred only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent H. A. Ca.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Selvi, W/o. Gunaseelan.	Manamedu	79/3 79/4A	0. 01. 87 0. 01. 90
2	Thiru Arikrishnan, S/o. Murugesan.	Karaiyambuthur	31/1	0. 14. 00

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
*(Section 36)*

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiur Sudhagar, S/o. Munisamy, Pudu Nagar, Irulansandaipet, Bahour, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 13(V) 2009-10 and sureties Tmt. Selvi, W/o. Gunaseelan, (2) Arikrishnan S/o. Murugesan, the present registered land holders and revenue defaulters, will be sold by public auction at the village of Manamedu, Karayamputhur in Bahour Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 1,00,600 (Rupees One lakhs and six hundred only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden and buildings of the defaulter)	Field No./ Re-survey letter No.	Field letter No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser	Assessment
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
H. A. Ca.									
Bahour	Manamedu, Karayambuthur.	Thiru Sudhagar, S/o. Munisamy.	Manai-1 Land-2	79/3 79/4A	— 31/1	Thiru Selvi, W/o. Gunaseelan. Tmt. Arikrishnan, S/o. Murugesan.	0.01. 87 0.01. 90 0.14. 00	— ₹1,00,600 + interest	

**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sudhagar, son of Munisamy, Pudu Nagar, Irlansandaipet, Bahour, Puducherry (Ex-Lessee T.S. No. 13 (V)/2009-10) and sureties (1) Tmt. Selvi, Wife of Gunaseelan, (2) THiru Arikrishnan S/o. Murugesan, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division	Description of the land No. No. (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Bahour	Manamedu	79	3	Manai - 1	0. 01. 87	₹ 1,00,600	Thiru Sudhagar,	23-11-2016
		79	4A	Land - 2	0. 01. 90	+ Interest	S/o. Munisamy.	
	Karayambuthur	31	1		0. 14. 00			

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துவண ஆட்கணியர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நலுனா**  
(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, செந்தாமரை நகர், நேரு வீதி, எண் 28-ல் வசிக்கும் திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.10 (B)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கிராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டபானி, (3) அமுதா (எ) அமுதவள்ளி க/பெ. பழனி, (4) சரசு (எ) சரோஜா (எ) சர்வதேவி, க/பெ. குப்புசாமி என்பவர்களுக்கு பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹9,74,496 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நானுற்று தொன்னுற்றாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உட்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து

சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-இஞ் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி, நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திக்களையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்தீவிருந்து மிமாண்ட செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கீராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
H. A. Ca.				
<b>திரு/திருமதி:</b>				
1	ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கீராமணி.	சாரம்	258/3	1,800 சதுர அடி.
2	உமாபதி, த/பெ. தண்டபானி.	புதுச்சேரி	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.	700 சதுர அடி.
3	அமுதா (எ) அமுதவள்ளி, க/பெ. பழனி	உழுவர்க்கரை	48/2D	1200 சதுர அடி.
4	சரசு (எ) சரோஜா (எ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி.	அரியாங்குப்பம்	74/1, 74/2	2 குழி, 06 வீசம்.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

## 7-ஆம் நெ. நமுனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, செந்தாமரை நகர், நேரு வீதி, எண் 28-ல் வசிக்கும் திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 10 (B)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணைய கீராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டபானி, (3) அமுதா, (எ) அமுதவள்ளி க/பெ. பழனி, (4) சரசு (எ) சரோஜா (எ) சரஸ்வதி, க/பெ. குப்புசாமி ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 9,74,496 (ஞபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நானுற்றாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவண்டியாகக் கட்டிலவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவண்டியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமலட்ட நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை நேரிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து தீருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்	
		பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்	பெயர்	செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>தீருமதி:</b>								
புதுச்சேரி, உழைவர்களை அரியாள்குப்பம்.	சாரம், புதுச்சேரி, உழைவர்களை அரியாள்குப்பம்.	லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	258/3	மனை, ஓடு போட்ட வீடு.		—	1800 சதுர அடி	
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.	மனை & கல்வீடு. காலி மனை.		—	700 சதுர அடி	
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	48/2D	காலி மனை		—	1.200 சதுர அடி	
		லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	74/1, 74/2	காலி மனை		—	2 குழி, 06 வீசம்	₹ 9 74.496 மற்றும் வடி.
தீருத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.								

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வகுல்).

### 4-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி லதா, க/பெ. சக்திவேல் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.10 (B)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) ராதாமணி, க/பெ. கண்ணணைய கிராமணி, (2) உமாபதி, த/பெ. தண்டாளி, (3) அமுதா (எ) அமுதவள்ளி, க/பெ. பழனி, (4) சரசு (எ) சரோஜா (எ) சர்வதி, க/பெ. குப்புசாமி ஆகியோர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சக்தமாகவும் இதர செலவுகள் சக்தமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தீனாம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னாலே கொடுக்க முன்வந்தாலோழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய புதுச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி, உழுவர்க்கரை சாரம், புதுச்சேரி. உழுவர்க்கரை. அரியாங்குப்பம்.				H. A. Ca.			
	258/3	மனை & ஓடு போட்ட வீடு.		1,800 சதுர அடி			
	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.	மனை & கல்வீடு.		700 சதுர அடி			
	48/2D	காலி மனை		1,200 சதுர அடி			
	74/1, 74/2	காலி மனை		2 முழி, 06 வீசம்			
					₹ 9,74,496 மற்றும் வட்டி		24-11-16
						தீர்மதி லதா, க/பெ. சக்திவேல்.	

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 10-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM—5**

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Tmt. Latha, W/o. Sakthivel, at No. 28, Nehru Street, Senthamarai Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 10(B)/2003-04 and sureties, Thiruvalargal: (1) Radhamani, W/o. Kannayiah Gramani, Karikalampakkam, (2) Umapathy, S/o. Dhandapani, No. 11-B, Perumal Naidu Street, Muthialpet, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani, No. 19, Muthumariamman Koil Street, Puducherry, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy, No. 97/7, Govinda Salai, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 9,74,496 (Rupees Nine lakhs seventy-four thousand and ninety-six only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the

arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village owner of land	Re-surevy	Extent No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Thiru/Tmt.				
1	Radhamani, W/o. Kannayira Gramani.	Saram	258/3	1,800 Sq. feet.
2	Umapathy, S/o. Dhandapani.	Puducherry	Ward-A, Block-13, TS. No. 46 pt.	700 Sq. feet.
3	Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani.	Oulgaret	48/2D	1,200 Sq. feet.
4	Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy.	Ariyankuppam	74/1, 74/2	2 Kuzhi, 6 Veesam.

Station : Puducherry,  
Date : 12 -8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM-7 (Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt. Latha, W/o. Sakthivel, at No. 28, Nehru Street, Senthamarai Nagar, Puducherry, (Ex-Lesse A.S. No. 10(B)/2003-04 and sureties, Thiruvalargal: (1) Radhamani, W/o. Kannayiah Gramani, Karikalampakkam, (2) Umapathy, S/o. Dhandapani, No. 11-B, Perumal Naidu Street, Muthialpet, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani, No. 19, Muthumariamman Koil Street, Puducherry, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy, No. 97/7, Govinda Salai, Puducherry the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Saram, Puducherry, Oulgaret, Ariyankuppam in Puducherry, Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 9,74,496 (Rupees nine lakhs seventy-four thousand four hundred and ninety-six only) plus interest as shown in detail in the statement below.
3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.
4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret.	Saram, Puducherry, Oulgaret, Ariyankupam.	Tmt. S. Latha, W/o. Sakthivel.	Land & tiled house.	258/3		Thiru/Tmt.:	H. A. Ca.	
			Land & RCC house. vacant plot.	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.		(1) Radhamani, W/o. Kannayira Gramani, (2) Umapathy, S/o. Dhandapani, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy,	1,800 Sq. feet.	
			Vacant plot	48/2D			700 Sq. feet .	
			Vacant plot	74/1, 74/2			1,200 Sq. feet.	
							2 Kuzhi, 6 Veesam.	₹ 9,74,496 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Latha, W/o. Sakthivel, at No. 28, Nehru Street, Senthamarai Nagar, Puducherry, (Ex-Lesse A.S. No. 10(B) 2003-04 and sureties, Thiruvalargal: (1) Radhamani, W/o. Kannayira Gramani, Karikalampakkam, (2) Umapathy, S/o. Dhandapani, No. 11-B, Perumal Naidu Street, Muthialpet, (3) Amudha (a) Amudhavalli, W/o. Palani,

No. 19, Muthumariamman Koil Street, Puducherry, (4) Sarasu (a) Saroja (a) Saraswathi, W/o. Kuppusamy, No. 97/7, Govinda Salai, Puducherry, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret Saram, Puducherry, Oulgaret, Ariyankuppam.	258	3		Land & tiled house.	1,800 Sq. feet	₹ 9,74,496 + interest	Tmt. S. Latha, W/o. Sakthivel.	24-11-2016
	Ward-A, Block-13, TS. No. 46pt.			Land & RCC building	700 Sq. feet			
	48	2/D		Vacant plot	1,200 Sq. feet			
	74	1		Vacant plot	2 Kuzhi, 6 Veesam.			
	74	2						

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆட்சையர் (கலால்) அலுவலகம்

**5-ஆம் நெ. நலுனா**

(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, மாங்கலம், வடக்கு தெரு, எண் 10-ல் வசிக்கும் தீரு குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 22 (M)/2006-07) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருவாளர்கள்: (1) குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி, (2) சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதீழுலம், (3) முருகன் த/பெ. அப்பாசாமி என்பவர்களுக்கு பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹4,81,484 ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நானுற்று எண்பத்து நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தக் தொகையை நீர் செலுத்தாதீருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதீருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதீருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து

சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி, நிலமானது சட்டக்ரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தொரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்டசெய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கீராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>தீரு:</b>				
1	குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி	வில்லியனூர்	245/9-245/10	1.800 சதுர அடி.
2	சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதிமூலம்	மாங்கலம்	92/4	00. 56. 75
3	முருகன், த/பெ. அப்பாசாமி	மாங்கலம்	92/2	00. 33. 50

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமுனா**  
(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி. தீரு குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.22 (M)/2006-07) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருவாளர்கள்: (1) குலசேகரன், த/பெ. சாரங்கபாணி, (2) சாரங்கபாணி, த/பெ. ஆதிமூலம், (3) முருகன் த/பெ. அப்பாசாமி ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தொரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீன்த்திலாவது பசிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 4,81,484 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நானுற்று எண்பத்தி நான்கு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவண்டியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீன்த்திலிருந்து 30 தீன்த்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவண்டியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பண்த்தை திழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தொரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
விள்ளியனூர். மங்கலம்	தீருமதி:			தீரு:								H. A. Ca.		
	குலசேகரன். த/பெ. சாரங்கபாணி.	245/9	மணை.	குலசேகரன்.								1800 சதுர அடி		
	குலசேகரன். த/பெ. சாரங்கபாணி.	245/10	புஞ்சை.	த/பெ. சாரங்கபாணி.										
	குலசேகரன். த/பெ. சாரங்கபாணி.	92/4	புஞ்சை	சாரங்கபாணி.								00. 56. 75.		
	குலசேகரன். த/பெ. சாரங்கபாணி.	92/2	புஞ்சை	முருகன்.								00. 33. 50.		
				த/பெ. அப்பாசாமி .										₹ 4.81.484 மற்றும் வடி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு குலசேகரன். த/பெ. சாரங்கபாணி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 22 (M)/2006-07) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) குலசேகரன். த/பெ. சாரங்கபாணி, (2) சாரங்கபாணி. த/பெ. ஆதிமூலம், (3) முருகன் த/பெ. அப்பாசாமி திருவோர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகுல் சட்டத்தின்கீழ் இதன்டியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா (1)	கிராமம் (2)	மறு அளவை எண் (3)	நன்செய் (அல்லது) புன்செய் (4)	விஸ்தீரணம் (5)	தீர்வை பாக்கித் தொகை (6)	பாக்கிதாரர் பெயர் (7)	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி (8)
H. A. Ca.							
வீங்வியதூர். மாங்கலம்.	245/9. 245/10 92/4 92/2	மனை புஞ்சை புஞ்சை புஞ்சை	1,800 சதுர அடி 00. 56. 75 00. 33. 50	₹ 4,81,484 மற்றும் வடி.		திரு. குலசேகரன். ம. துவப் சாரங்கபாணி.	23-11-16

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

**FORM—5**  
(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

Notice of attachment to Thiru Kulasekaran, son of Sarangapani, at No. 10, North Street, Mangalam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 22(M) 2006-07 and sureties, Thiruvalargal: (1) Kulasegaran, son of Sarangapani, (2) Sarangapani, son of Adimoolam, (3) Murugan, son of Appasamy.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 4,81,484 (Rupees four lakhs eighty-one thousand four hundred and eighty-four only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

**DETAILS OF LAND**

Sl. No.	Name of registered owner of land (1)	Revenue village (2)	Re-surevy No. (3)	Extent (5)
1	Thiru. Kulasegaran, S/o. Sarangapani.	Villianur	245/9 245/10	H. A. Ca. 1,800 Sq. feet.
2	Sarangapani, S/o. Adimoolam.	Mangalam	92/4	00-56-75
3	Murugan, S/o. Appasamy.	Mangalam	92/2	00-33-50

Station : Puducherry,  
Date : 12 -8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**  
(*Section 36*)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Kulasekaran, son of Sarangapani, at No. 10, North Street, Mangalam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 22(M) 2006-07) and sureties, Thiruvalargal: (1) Kulasegaran, son of Sarangapani, (2) Sarangapani, son of Adimoolam, (3) Murugan, son of Appasamy, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 4,81,484 (Rupees four lakhs eighty-one thousand four hundred and eighty four-only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter No.	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Villianur, Mangalam.	Kulasegaran, S/o. Sarangapani.	Manai dry land	245/9 245/10	—	Thiru: Kulasegaran,, S/o. Sarangapani.	H. A. Ca. 1,800 Sq. ft.	₹4,81,484 + interest
			Dry land	92/4	—	Sarangapani, S/o. Adimoolam.	00-56-75	

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Villianur, Mangalam.	Kulasegaran, S/o. Sarangapani.	Dry land	92/2	—	Thiru: Murugan, S/o. Appasamy.	H. A. Ca. 00. 33. 50	₹ 4,81,484 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 10-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Kulasekaran, S/o. Sarangapani, at No. 10, North Street, Mangalam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 22(M) 2006-07 and sureties, Thiruvalargal: (1) Kulasegaran, son of Sarangapani, (2) Sarangapani, son of Adimoolam, (3) Murugan, son of Appasamy, under the provisions of the Puducherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Villianur	245 245	9 10	Manai Dry land.	1,800 Sq. feet	₹ 4,81,484 + interest	Thiru Kulasekaran, S/o. Sarangapani.	23-11-2016
	Mangalam	92	4	Dry land	00. 56. 75			
	Mangalam	92	2	Dry land	00. 33. 50			

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலாம்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமுனா  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, கருவடிக்குப்பம், இடையஞ்சாவடி ரோடு, தீரு. சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகீம் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 8 (B)/2005-06) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருவாளர்கள்: (1) தவலிங்கராஜா, த/பெ. நாகலிங்கம், (2) கவிதா, க/பெ. ரமேஷ், என்பவர்களுக்கு பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹3.57.745, (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்தேழூயிரத்து எழுநாற்று நாற்பத்தைந்து மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தக் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அடவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி, நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
தீரு/தீருமதி:				
1	தவலிங்கராஜா, த/பெ.நாகலிங்கம்	புதுச்சேரி	வார்டு-F, பிளாக் எண் 20, TS. No. 6.	1.182 $\frac{3}{4}$ சதுர அடி.
2	கவிதா, க/பெ. ரமேஷ்	தட்டாஞ்சாவடி	R.S. 270/1	1800 சதுர அடி.

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

7-ஆம் நெ. நமுனா  
(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, கருவடிக்குப்பம், இடையஞ்சாவடி ரோடு, தீரு சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகீம் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 8 (B)/2005-06) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருவாளர்கள்: (1) தவலிங்கராஜா, த/பெ. சாகலிங்கம், (2) கவிதா, க/பெ. ரமேஷ், ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிர்ங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நீலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நீலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 3,57,745 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஜம்பத்தேழுயிரத்து எழுநாற்று நாற்பத்தைந்து மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நீலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கிக் கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நீலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தாங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தார்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில். அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திற்குத்தைக்கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நீலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும் முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நீலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நீலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்திரவை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	நீலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி, உழுவர்களை புதுச்சேரி, தடாஞ்சூலை	தீரு. சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகீம்.	வார்டு-F., பிளாக்-20, T.S. No. 6.	மணை மற்றும் வீடு.	மனை மற்றும் வீடு.	தீரு. தவலிங்கராஜா, த/பெ.நாகலிங்கம்.	—	1182 $\frac{3}{4}$ சதுர அடி.	மற்றும் வட்டி.
		270/1		புஞ்சை நிலம்.	தீருமதி கவிதா, க/பெ. ராமேஷ்.	—	1800 சதுர அடி.	₹ 3,57,745 மற்றும் வட்டி.

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 12-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் புதுச்சேரி, கருவடிக்குப்பம், இடையஞ்சாவடி ரோடு, திரு சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகிம் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 8 (B)/2005-06) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் திருவாளர்கள்: (1) தவலிங்கராஜா, த/பெ. நாகலிங்கம், (2) கவிதா, க/பெ. ராமேஷ், ஒகியோர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-20165 அன்றைக்கு முந்திய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனால் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விஸ்தீரணம் புன்செய்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
புதுச்சேரி, உழூவர்க்குரை	புதுச்சேரி, தட்டாஞ்சாவடி	வார்டு-F, பிளாக்-20. T.S. No.6.	R.S. No.270/1.	மனை மற்றும் 1.182 $\frac{3}{4}$ சதுர அடி வீடு. 1.800 சதுர அடி	₹ 3,57,745 மற்றும் வட்டி.	திரு. சுப்பராயன், த/பெ. இப்ராகிம்.	24-11-2016

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

**FORM—5**

*(Section 27)*

**NOTICE OF ATTACHMENT**

Notice of attachment to Thiru Subburayan, son of Ibrahim, No. 10, Edyanchavady Road, Karuvadukuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(B) 2005-06 and sureties, Thiruvalargal: (1) Thavalingaraja, son of Nagalingam, No. 18, H-Block, Thiagumudaliar Nagar, Ozhandaikeerapalayam, Puducherry, (2) Kavitha, wife of Ramesh, No. 62,Subramaniar Koil Street, Pethuchettipet, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 3,57,745 (Rupees three lakhs fifty-seven thousand seven hundred and forty-five only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

## DETAILS OF LAND

Sl.	Name of registered owner of land (2)	Revenue village (3)	Re-surevy No. (4)	Extent (5)
1	Thiru Thavalingaraja, S/o. Nagalingam.	Puducherry	Ward-F, Block-20, T.S. No. 6.	1,182 $\frac{3}{4}$ Sq. feet.
2	Tmt. Kavitha, W/o. Ramesh.	Thattanchavady	270/1	1,800 sq. feet.

Station : Puducherry,  
Date : 12 -8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**

(Section 36)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Subburayan, son of Ibrahim, at No. 10, Edyanchavady Road, Karuvadikuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(B)/2005-06, and sureties, Thiruvalargal: (1) Thavalingaraja, son of Nagalingam, No. 18, H-Block, Thiagumudaliar Nagar, Ozhandaikeerapalayam, Puducherry, (2) Kavitha, wife of Ramesh, No. 62, Subramaniar Koil Street, Pethuchettipet, Puducherry. the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Puducherry, Thattanchavadi in Puducherry, Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 3,57,745(Rupees three lakhs fifty-seven thousand seven hundred and forty-five only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No./ Re-survey No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret.	Puducherry, Thattanchavady.	Subburayan, S/o. Ibrahim.	Plot with house.	Ward-F, Block-20, T.S. No. 6.	—	Thavalinagaraja, S/o. Nagalingam.	1,182 $\frac{3}{4}$ Sq. feet	₹ 3,57,745 + interest.
			Dry land	270/1	—	Kavitha, W/o.Ramesh.	1,800 Sq. feet	

Station : Puducherry,

Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM - 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Subburayan, son of. Ibrahim, at No. 10, Edyanchavady Road, Karuvadikuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(B)/2005-06) and sureties, Thiruvalargal: (1) Thavalinagaraja, son of Nagalingam, No. 18, H-Block, Thiagumudaliar Nagar, Ozhandaikeerapalayam, Puducherry, (2) Kavitha, wife of Ramesh, No. 62, Subramaniar Koil Street, Pethuchettipet, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry, Oulgaret.	Puducherry, Thattanchavady.	Ward-F, Block-20, T.S. No. 6.	270	Plot with house. Dry land.	1,182 $\frac{3}{4}$ Sq. feet 1,800 Sq. feet	₹ 3,57,745 + interest	Thiru Subburayan, S/o.Ibrahim.	24-11-2016

Station : Puducherry,

Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆணையர் (கலாஸ்) அவுவகைம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**  
**(27-வது பிரிவு)**

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, கிருமாம்பாக்கம், ஈசங்காடு, மாரியம்மன் கோயில் தெரு, எண் 13-ல், வசீக்கும் பிரபாகரன், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 11 (M)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருமதி விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன் என்பவருக்குப் பிறம்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால், தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹4,49,948 (ஞபாய் நான்கு லட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும். அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலாயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்தீவிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய்	மறு அளவை	விஸ்தீரணம்
எண்		கிராமம்	எண்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீருமதி விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன்.	தட்டாஞ்சாவடி	6/6	50 குழி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
**(வருவாய் வரி வசூல்).**

**7-ஆம் நெ. நமுனா**  
**(36-வது பிரிவு)**

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால், அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, கிருமாம்பாக்கம், ஈசங்காடு, மாரியம்மன் கோயில் தெரு, எண் 13-ல், வசீக்கும் பிரபாகரன், த/பெ. முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (M)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் விசாலாட்சியம்மாள் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீன்த்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 4,49,948 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நாற்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும், பாக்கிக் கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும், மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தாங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடசத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடசத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நீறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது, விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ளவேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் அன்றை புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர்	தீர்வை பெயர்	விஸ்தீரணம் பெயர்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டியத் தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
உழவர்களை தட்டாஞ்சாவடி த/பெ. முனுசாமி	திரு. பிரபாகரன், 6/6	நிலம் க/பெ. உலகநாதன்.	தீருமதி: விசாலாட்சியம்மாள்.	50 குழி	₹ 4,49,948 மற்றும் வட்டி.			

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நலுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால், அறிவிப்பெதன்னெவன்றால் பாக்கிதாரர் திரு பிரபாகரன், த/பெ.முனுசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 11 (M)/2003-2004) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திருமதி விசாலாட்சியம்மாள், க/பெ. உலகநாதன், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிசேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரவுக்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
உழவர்க்கரை தட்டாஞ்சாவடி	6/6	நிலம்	50 குழி	₹ 4,49,948 மற்றும் வட்டி	திரு. பிரபாகரன், த/பெ.முனுசாமி	24-11-2016	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Prabakaran, son of Munusamy, residing at Mariamman Koil Street, Eechangadu, Kirumampakkam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 11 (M)/2003-2004) and surety Tmt. Visalatchiammal W/o. Ulaganathan, Vazhudavur Main Road, Oulgaret.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 4,49,948 (Rupees four lakhs forty-nine thousand nine hundred and fourty-eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you as detailed below is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan.	Thattanchavady	6/6	50 Kuzhies

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**  
*(Section 36)*

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt./Thiru Prabakaran son of Munusamy, 13, Mariamman Koil Street, Eechangadu, Kirumampakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(M)/2003-2004) and surety Tvl. Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan. Vazhudavur Main Road, Oulgaret, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Thattanchavady in Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 p.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the land for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 4,49,948 (Rupees four lakhs forty-nine thousand nine hundred and forty-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if, they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Oulgaret	Thattanchavady	Thiru Prabakaran S/o. Munusamy.	Land	6/6	—	Tmt.: Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan.	H. A. Ca. 50 Kuzhies	Nil	₹ 4,49,948 + Interest

**FORM - 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru. Prabakaran son of Munusamy, Mariamman Koil Street, Eechangadu, Kirumampakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 11(M)/2003-2004) and surety Thiru/Tmt. Visalatchiammal, W/o. Ulaganathan, Vazhudavur Road, Oulgaret under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub- division	Description of the land No.	Estimated Extent (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging defaulter	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Thattanchavady	6	6	Land	50 Kuzhies	₹ 4,49,948	Thiru Prabakaran S/o. Munusamy	24-11-2016 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
**துணை ஆட்சையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நல்லனா**  
(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி. ராஜாஜி நகர். மெயின் ரோட்டில் வசிக்கும் தீரு கிரஷ்ணகுமார். த/பெ. கனகராஜ் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 7(V)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. குணசேகரன்த/பெ. நாராயணசாமி. 69(A). பொன்னம்பல முதலியார் வீதி. முத்தியால்பேட்டை. 2. P.V.A. செல்வம். த/பெ..வைத்திலிங்கம். 3. குமார். த/பெ. வைத்திலிங்கம். 4. தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை. என்பவர்களுக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹17,27,438 (நூபாம் பதினேழு லட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்தி நானூற்று மூப்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும். அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச்

சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடபிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகீதமாகவும் இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் 2016-இும் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-இும் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோடைஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்மடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	திரு/திருமதி			H. A. Ca.
1	குணசேகரன், த/பெ. நாராயணசாமி.	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-N Block-No: 1 T.S. No.: 3/1	1188 ச அடி.
2	P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்திலிங்கம்.	ஊச்சிமேடு.	61/8/A2	14 குழி 6 வீசம்
3	குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம்.	கருவடிக்குப்பம்	11/ 6 Pt.	1080 ச அடி.
4	தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை.	சாரம்	336/2	1150 ச அடி.

இடம் : புதுச்சேரி,

தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

**7-இும் நெ. நமுனா**  
(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, ராஜாஜி நகர், மெயின் ரோடு, நெ. 80. வசீக்கும் கிருஷ்ணகுமார் த/பெ. கனகராஜ (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 7 (V)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. குணசேகரன்த/பெ. நாராயணசாமி, 2. P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்திலிங்கம், 3. குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம், 4. தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட 2016-இும் ஒன்று நவம்பர் மாதம் 24-இும் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதீக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்கத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 17,27,438 (ஞாபாய் பதினேணு மூட்டு மூட்டு கிருபத்தி ஏழாயிரத்தி நானூற்று மூப்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஒருகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும், பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும், மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடசத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதீகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடசத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் கிதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலெக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலெக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிகேட் ஒன்று அதற்குள் ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ளவேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
புதுச்சேரி		முருங்கப்பாக்கம் கிருஷ்ணகுமார், Ward-N த/பெ.கனகராஜ்		நிலம் Block-No: 1 T.S. No.: 3/1		தீரு: தீரு/தீருமதி:		H. A. Ca. 1188. ச. அடி.							
பாக்கர்		ஊச்சிமேடு		கிருஷ்ணகுமார், 61/8/A2 த/பெ.கனகராஜ்		மனை		P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்தீவிங்கம்.		14 குழி 6 வீசம்.					
உழுவர்கரை		கருவடிக்குப்பம்		கிருஷ்ணகுமார், 11/6 pt. த/பெ.கனகராஜ்		ஏ.சி. வீட் வீடு		குமார், த/பெ..வைத்தீவிங்கம்.		1.080 ச. அடி.					
உழுவர்கரை		சாரம்		கிருஷ்ணகுமார், 336/2 த/பெ.கனகராஜ்		ஓடு போட்ட வீடு		தமிழ்செல்வி. க/பெ. ஏழுமலை.		1.150 ச. அடி.					

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 17-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வகுல்).

₹ 17.27.438 மற்றும் வட்டி

### 8-ஆம் நே. நல்லனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு கிருஷ்ணகுமார், த/பெ.கனகராஜ், (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 7 (V)/2003-2004) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருவாளர்கள் 1. குணசேகரன், த/பெ. நாராயணசாமி, 2. P.V.A. செல்வம், த/பெ..வைத்திலிங்கம், 3. குமார், த/பெ. வைத்திலிங்கம், 4. தமிழ்செல்வி க/பெ. ஏழுமலை. அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தீனம் சூரியாஸ்தமன்த்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பசீரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் (அல்லது) புன்செய்	விஸ்தீரணைம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்தீர்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)

H. A. Ca.

புதுச்சேரி முருங்கப்பாக்கம் Ward-N நன்செய் 1,188 ச. அடி  
Block-No: 1

T.S. No.: 3/1

பாகூர்	உச்சிமேடு	61/8/A2	மனை 6 வீசம்	14 குழி	₹ 17,27,438	தீரு கிருஷ்ணகுமார், த/பெ.கனகராஜ்.  <span style="font-size: small;">24-11-2016</span>	
உழவர்க்கரை	கருவடிக்குப்பம்	11/6 pt.	ஏ. சி. ஷீட் வீடு	1,080 ச. அடி.			
உழவர்க்கரை	சாரம்	336/2	ஓடு போட்ட	1,150 ச. அடி.			
			வீடு				

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Krishnakumar, son of Kanagaraj, residing at 80, Main Road, Rajaji Nagar, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 7 (V)/2003-2004) and sureties Tmt/Thiru. Gunasekaran S/o. Narayanasamy, P. V. A. Selvam, S/o. Vaithilingam, Kumar, S/o. Vaithilingam, Tamilselvi, W/o. Elumalai.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 17,27,438 (Rupees Seventeen lakhs Twenty seven thousand four hundred and thirty-eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you the landed property belonging to you as detailed below is hereby

placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Thiru/Tmt.				
1	Gunasekaran S/o. Narayanasamy.	Murungapakkam	Ward-N Block-No: 1 T.S. No.: 3/1	1188 Sq. ft.
2	P. V. A. Selvam, S/o. Vaithilingam.	Utchimedu	61/8/A2	14 kuzhi. 6 veesam.
3	Kumar, S/o. Vaithilingam.	Karuvadikuppam	11/6 pt.	1080 Sq. ft.
4	Tamilselvi, W/o. Elumalai.	Saram	336/2	1150 Sq. ft.

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM-7 (Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt./Thiru Krishnakumar, son of Kanagaraj, residing at 80, Main Road, Rajaji Nagar, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 7(V)/2003-2004) and sureties Tvl. Gunasekaran S/o. Narayanasamy, P. V. A. Selvam, S/o. Vaithilingam, Kumar, S/o. Vaithilingam, Tamilselvi, W/o. Elumalai. the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Thattanchavady on Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 p.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 17,27,438 (Rupees Seventeen lakhs twenty-seven thousand four hundred and thirty-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if, they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Re-survey No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Puducherry	Murungapakkam	Thiru Krishnakumar S/o. Kanagaraj.	Wet Land	W-N B-1 T.S. 3/1	—	H. A. Ca. S/o. Narayanasamy. P.V.A. Selvam s/o. Vaithilingam Kumar, S/o. Vaithilingam Tmt. Tamilselvi W/o. Elumalai	1188 sq. ft. 0.14.06 1,080 sq.ft. 1,150 sq.ft.		
Bahour	Uttchimedu		Manai	61/8 A 2					
Oulgaret	Karuvadikuppam		A.C. Sheet house.	11/6 pt.					
Oulgaret	Saram		Tiled roof building.	336/2					
									₹ 17,27,438 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Krishnakumar, son of Kanagaraj, residing at 80, Main Road, Rajaji Nagar, Puducherry A.S. No. 7(V)/2003-2004 and sureties Tvl. Gunasekaran S/o. Narayanasamy, Ponnnambala Mudaliar Street, Muthialpet, P.V.A. Selvam, S/o. Vaithilingam, Kumar S/o. Vaithilingam, Tamilselvi, W/o. Elumalai under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day of previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Puducherry	Murungapakkam	Ward-N Block-1 T.S. No. 3/1		Wet land	1188 sq. ft.			
Bahour	Uttchimedu	61	8/A2	Manai	14 kuzhi 6 veesam			
Oulgaret	Karuvadikuppam	11	6 pt.	A.C. sheet house	1,080 sq.ft.	₹ 17,27,438 + Interest	Thiru Krishnakumar, S/o. Kanagaraj	
Oulgaret	Saram	336	2	Tiled roof building	1,150 sq.ft.			24-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆட்சையர் (கலால்) அலுவலகம்

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, முருங்கப்பாக்கம், குயவர் தெரு, எண் 4-ல், வசிக்கும் தீருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ. கருணாநிதி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 4(N)/2003-04) மற்றும் ஜாபீன்தாரர்கள் 1. அரிகிருஷ்ணன், ராஜவேலு (எ) தர்மன், ஜானகீராமன் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தொரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹1.47.749 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்தி எழுஞாற்று நாற்பத்தி ஒன்பது மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சக்தமாகவும் இதர செலவுகள் சக்தமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செய்தமிருந்து செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தொரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டேஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவீர். மேலும், மேற்படி கீஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமான்னாட்செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை	நிலத்தீர் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய்	மறு அளவை	விஸ்தீரணம்
எண்		கிராமம்	எண்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	திரு. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. அண்ணாமலை.	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	1188 ச அடி.
2	திரு. ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ..சாமி கிராமணி.	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	2.376 ச அடி.
3	திரு. ஜானகிராமன், த/பெ. பக்தி.	தவளக்குப்பம்	55/1	2 குடி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 7-ஆம் நெ. நமுனா (36-வது பிரிவு)

#### நில விற்பனை நோட்டேஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, முருங்கப்பாக்கம், குயவர் தெரு, நெ. 4-ல் வசிக்கும் ராஜாம்பாள், க/பெ. கருணாநிதி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 4(N)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் 1. அரிகிருஷ்ணன், த/பெ. அண்ணாமலை, ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ..சாமி கிராமணி, ஜானகிராமன், த/பெ. பக்தி, செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தொரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீந்தீலாவது பக்ரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதீக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திர்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 1.47.749 (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்தி எழுஞாற்று நாற்பத்தி ஒன்பது மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீந்தீலிருந்து 30 தீந்தீலிருந்துள்ள அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தார்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடசத்தில். அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடசத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீன்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு
		பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்	பெயர்	வாங்குகிறவர்	செலுத்த வேண்டிய தொகை
திரு:								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>முருங்கப்பாக்கம்</b>								
புதுச்சேரி	முருங்கப்பாக்கம்	ராஜாம்பாளி. க/பெக்கநெண்டி.	Ward-M	புஞ்சை	அரிகிருஷ்ணன்.	—	1188. ச. அடி.	₹ 1,47,749 மற்றும் வடிகால்
			Block-No: 7	நிலம்	த/பெ. அண்ணாமலை.			
			T.S. No.: 13/1					
	தவளக்குப்பம்	கிருமதி. க/பெக்கநெண்டி.	Ward-O	கட்டிடம்	ராஜவேலு (எ) தர்மன்.	—	2376. ச. அடி.	
			Block-No: 2		த/பெ..சாமி கிராமணி.			
<b>தவளக்குப்பம்</b>								
			55/1	மனை,	ஜானகிராமன்.	—	2 குழி.	
				கல் வீடு	க/பெ. பக்கிரி.			

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் திருமதி ராஜாம்பாள், க/பெ.கருணாநிதி, (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை A.S. No. 4(N)/2003-04) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் தீருவாளர்கள் 1. அரிகிருஷ்ணன். த/பெ. அண்ணாமலை. 2. ராஜவேலு (எ) தர்மன், த/பெ..சாமி கிராமணி. 3. ஜானகிராமன், த/பெ. பக்கிரி. அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும்

இதர செலவுகள் சகீதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தீண்ம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னாலே கொடுக்க முன்வந்தாலோழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வகுல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா (1)	கிராமம் (2)	மாறு அளவை எண் (3)	நன்செய் (அல்லது) புன்செய் (4)	விஸ்தீரணம் (5)	தீர்வை பாக்கித் தொகை (6)	பாக்கிதாரர் பெயர் (7)	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி (8)
புதுச்சேரி புது	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	புஞ்சை நிலம்	1188. ச. அடி.			
	முருங்கப்பாக்கம்	Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	கட்டிடம்	2376. ச. அடி.	₹ 1,47,749 மற்றும் வட்டி க/ப. கருணாநிதி.	தீருமதி ராஜாம்பாள்,	24-11-2016
	தவளக்குப்பம்	55/1	மனை வீடு	2 குழி			

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வகுல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5  
(Section 27)

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Tmt. Rajambal, wife of Karunanithi, residing at , Kuyavar Street, Murungapakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 4(N)/2003-2004) and sureties Tyl. Harikrishnan, S/o. Annamalai, Ottampalayam, Rajavelu (a) Dharman, S/o. Sami Gramani, 1/2, Kuyavar Street, Murungapakkam, Janakiraman, S/o. Pakkiri, Shanmugapillai Street, Vilvarayannatham, Cuddalore,**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 1,47,749 (Rupees One lakh forty-seven thousand seven hundred and forty-nine only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No. (1)	Name of registered owner of land (2)	Revenue village (3)	Re-surevy No. (4)	Extent (5)
1	Thiru/Tmt. Harikrishnan S/o. Annamalai.	Murungapakkam	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	1,188 Sq. ft.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
2	Thiru Rajavelu @ Dharman, S/o. Sami Gramani,	Murungapakkam	Ward-O Block-2 T.S. No.: 38	2,376 Sq. ft.
4	Thiru Janakiraman, S/o. Pakkiri.	Thavalakuppam	55/1	2-Kuzhis

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**  
(*Section 36*)

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Tmt./Thiru Rajambal wife of Karunanithi, No. 4, Kuyavar Street, Murungapakkam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 4(N)/2003-2004) and sureties Tvl. Harikrishnan, S/o. Annamalai, Ottampalayam, Rajavelu (a) Dharman, S/o. Sami Gramani, 1/2, Kuyavar Street, Murungapakkam, Janakiraman, S/o. Pakkiri, Shanmugapillai Street, Vilvarayannatham, Cuddalore, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Murungapakkam , Thavalakuppam, Puducherry in Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 p.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 1,47,749 (Rupees one lakh forty-seven thousand seven hundred and fourty-nine only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if, they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if, the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja or Garden and buildings the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Thiru:									
Puducherry	Murungapakkam	Tmt. Rajambal W/o. Karunanithi	Dry Land	Ward-M Block-No: 7 T.S. No.: 13/1	—	Harikrishnan, S/o. Annamalai.	1188 sq. ft.	—	₹ 1,47,749 + Interest
	Murungapakkam		RCC Building	Ward-O Block-No: 2 T.S. No.: 38	—	Rajavel (a) Dharman S/o. Sami Gramani	2376 sq. ft.	—	
	Thavalakuppam		Plot with RCC Building	55/1	—	Janakiraman S/o. Pakkiri	2 kuzhies	—	

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Tmt. Rajambal, wife of Karunanithi, residing at No. 4, Kuyavar Street, Murungapakkam, Puducherry A.S. No. 4(N)/ 2003-2004) and sureties Tvl. Harikrishnan S/o. Annamalai, Rajavelu @ Dharman, Janakiraman, S/o. Pakkiri, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Pondicherry	Murungapakkam	Ward-M Block-7 T.S. No. 13/1	—	Dry land	1188 sq. ft.	₹ 1,47,749 + Interest	Tmt. Rajambal, W/o. Karunanithi.	24-11-2016

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Pondicherry	Murungapakkam	Ward-O Block-2 T.S. No. 38	—	Building	2376 sq. ft.	H. A. Ca. ₹ 1,47,749 + Interest	Tmt. Rajambal, W/o. Karunanithi.	24-11-2016
	Thavalakuppam	55	1	Plot with RCC building	2 kuzhies			

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆட்சையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, அரியாங்குப்பம், சாம்பாபா நகரில், வசிக்கும் தீரு. விஸ்வநாதன் த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(V)/2004-2005) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. சுப்பரமணியன் த/பெ. மாணிக்கசாமி, என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹10,60,488 (ஏற்பாடு பத்து லட்சத்து அறுபதாயிரத்து நானுற்று எண்பத்தீ எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கீரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோமிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகீரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீரு. சுப்பரமணியன், த/பெ. மாணிக்கசாமி.	சாரம்	229/7	33 குழி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல்).

## 7-ஆம் நெ. நலுனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, அரியாள்குப்பம், சாய்பாபா நகரில், வசிக்கும் தீரு, விள்வநாதன், த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8 (V)/2004-2005) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு, சுப்பரமணியன், செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 to 12.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திர்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 10,60,488 (ரூபாய் பத்து லட்சத்து அறுபதாயிரத்து நானுாற்று எண்பத்தி எட்டு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீனத்திலிருந்து 30 தீனத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பண்ணதை தீழுந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடசத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடசத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் தீர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரங்களுக்கு அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணங்களாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டார்கள் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு
		பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்			வாங்குகிறவர்
			எண்	புன்செய்		பெயர்		செலுத்த
								வேண்டிய
								தொகை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
உழவர்கரை	சாரம்	தீரு. விஸ்வநாதன்.	229/7	நன்செ	தீரு. சுப்பரமணியன்.	—	33 குழி	₹ 10,60,488
		த/பெ. முனிசாமி.		நிலம்	த/பெ. மாணிக்கசாமி.		+ வட்டி	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டேஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு. விஸ்வநாதன். த/பெ. முனிசாமி (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(V)/2004-2005) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. சுப்பரமணியன். த/பெ. மாணிக்கசாமி அவர்தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 24-11-2016 அன்றைக்கு முந்திய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னாமே கொடுக்க முன்வந்தாலாழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசல் சட்டத்தின்கீழ் இதனுடையில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பக்ரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு	நன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்திற்காக
		அளவை	(அல்லது)			பாக்கித்	பெயர்
		எண்	புன்செய்			தொகை	நியமிக்கப்
							பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
உழவர்கரை	சாரம்	229/7	நன்செ	33 குழி	₹ 10,60,488	தீரு. விஸ்வநாதன்.	24-11-2016
			நிலம்	+ வட்டி.		த/பெ. முனிசாமி.	

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### GOVERNMENT OF PUDUCHERRY OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

(Section 27)

#### NOTICE OF ATTACHMENT

Notice of attachment to Thiru Viswanathan, son of Munusamy, residing at Sai Baba Nagar, Ariyankuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(V)/2004-2005) and surety Thiru Subramanian son of Manickasamy, No. 31, V.O.C. Street, Puducherry.

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 10,60,488 (Rupees ten lakhs sixty thousand four hundred and eighty-eight only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

#### DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Subramanian, S/o. Manickasamy.	Saram	229/7	33 Kuzhi

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM-7 (Section 36)

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Viswanathan, son of Munusamy, Sai Baba Nagar, Ariyankuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(V)/2004-2005) and surety Thiru Subramanian, son of Manickasamy, No. 31, V.O.C. Street, Puducherry, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Saram in Oulgaret Taluk of the Puducherry District on the 24-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 10,60,488 (Rupees ten lakhs sixty thousand four hundred and eighty-eight only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja/ Garden and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Oulgaret	Saram	Thiru Viswanathan, S/o. Munusamy.	Land	229/7	—	Thiru Subramanian, S/o. Manickasamy.	33 Kuzhi	— ₹ 10,60,488 + Interest.	

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Viswanathan, son of Munusamy, Sai Baba Nagar, Ariyankuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(V)/2004-2005) and surety Thiru Subramanian son of Manickasamy, No. 31, V.O.C. Street, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division No.	Description of land (whether Nanja/ Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Oulgaret	Saram	229	7	Land	33 Kuzhi	₹ 10,60,488 + Interest.	Thiru Viswanathan, S/o. Munusamy.	24-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆணையர் (கலாஸ்) அலுவலகம்

**5-ஆம் நெ. நமுனா**  
(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெருவில், வசிக்கும் தீரு. ரமேஷ்காந்த், த/பெ. பெருமாள் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(M)/2007-08) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. அருள்முருகன், த/பெ. பெருமாள், என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 3,42,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கீஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	தீரு. அருள்முருகன், த/பெ. பெருமாள்.	புதுக்குப்பம்	81/2A 81/2B	51840 சதுரஅடி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நமுனா**  
(36-வது பிரிவு)

**நில விற்பனை நோட்டீஸ்**

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கீஸ்தி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, சந்தை புதுக்குப்பம், மேட்டுத் தெருவில் வசிக்கும் தீரு. ரமேஷ்காந்த், த/பெ. பெருமாள் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் 8(M)/2007-08) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீரு. அருள்முருகன், த/பெ. பெருமாள். செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீனத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 to 12.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்த்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேடெமெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 3,42,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கிரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கிரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கிரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கிரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும். அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீனத்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உடபட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் செலுத்த வேண்டிய தொகை	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
வில்லியனூர் புதுக்குப்பம் த/பெ. பெருமாள்.	திரு. ரமேஷ்காந்த். த/பெ. பெருமாள்.	81/2A 81/2B	புனம்	புன்செய்	திரு. அருள்முருகன், த/பெ. பெருமாள்.	—	51840 சதுரஅடி	₹ 3,42,000 + வட்டி

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வகுல).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவன்றால் பாக்கிதாரர் திரு. ரமேஷ் காந்த். த/பெ. பெருமாள் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8(M)/2007-2008) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் திரு. அருள்முருகன். த/பெ. பெருமாள், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை

முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்தீய தீணம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலாழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-இும் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தீண்கீழ் இதனாயில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏதத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை	நன்செய் (அல்லது) எண்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்தீற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	புதுக்குப்பம்	81/2A 81/2B	புஞ்சை நிலம்	51840 சதுரஅடி	₹ 3,42,000 + வட்டி.	தீரு. ரமேஷ்காந்த. த/பெ. பெருமாள்.	23-11-2016

இடம் : புதுக்கேரி.

தேதி : 12-8-2016.

**தாசில்தார்**

(வருவாய் வரி வசூல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Thiru Rameshkanth, son of Perumal, residing at Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8(M)/2007-2008) and surety Thiru Arulmurugan son of Perumal, Santhai Pudukuppam, Puducherry.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 3,42,000 (Rupees three lakhs forty-two thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

**DETAILS OF LAND**

Sl.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Arulmurugan. S/o. Perumal.	Pudukuppam	81/2A, 81/2B	51840 sq. ft.

Station : Puducherry,

Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

**FORM-7**  
*(Section 36)*

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Rameshkanth, son of Perumal, Mettu Street, Santhai Pudukuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(M)/2007-2008) and surety Thiru Arulmurugan, son of Perumal, Santhai Pudukuppam, Puducherry, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Pudukuppam in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 3,42,000 (Rupees three lakhs forty-two thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja/ Garden and buildings of the defaulter	Field No. Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Pudukuppam	Thiru Rameshkanth, S/o. Perumal.	Dry Land	81/2A 81/2B	— Thiru Arulmurugan, S/o. Perumal.	51840 sq. ft.	— ₹ 3,42,000 + Interest.		

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Relief Recovery).

## FORM - 8

## NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Rameshkanth son of Perumal, Mettu Street, Sandhai Pudukuppam, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(M)/2007-2008) and surety Thiru Arulmurugan son of Perumal, Sandhai Pudukuppam, Puducherry under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description (whether Nanja/ Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Pudukuppam	81	2A	Dry Land	51840 sq. ft.	₹ 3,42,000 + Interest	Thiru Rameshkanth, S/o. Perumal.	23-11-2016
		81	2B					

Station : Puducherry,  
Date : 12-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

புதுச்சேரி அரசு  
துணை ஆட்சையர் (கலால்) அலுவலகம்

5-ஆம் நெ. நமுனா

(27-வது பிரிவு)

ஜப்தி நோட்டீஸ்

புதுச்சேரி, வில்லியனூர், கணுவாப்பேட்டை, புதுநகர், 2nd கிராஸ், எண் 13-ல் வசிக்கும் தீரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. 12(V)/2008-09) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் நிர்மலா (எ) ருத்தராம்பாள். க/பெ. தீருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன், என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தொரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹3,51,000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும் உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள்

செலுத்தப்பட்டாலோழிய. மேற்படி நீலமானது சட்டகீரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேன். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து டிமாண்ட் செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர் (1)	வருவாய் கீராமம் (2)	மறு அளவை எண் (3)	விஸ்தீரணம் (4)	விஸ்தீரணம் (5)
1	தீருமதி. நீர்மலா (எ) ரூத்தராம்பாள். க/பெ. தீருமுர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன்.	தீருக்காஞ்சி	16/5	8762 சதுரஅடி	

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

## 7-ஆம் நெ. நமுனா (36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, வில்லியனூர், கணுவாப்பேட்டை, புதுநகர், 2nd கிராஸ், எண் 13-ல் வசிக்கும் தீரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. 12(V)/2008-09) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருமதி. நீர்மலா (எ) ரூத்தராம்பாள். செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீன்த்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசலி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றப்படி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்பற்ற கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 3.51.000 (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தீல் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை தேவணியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீன்த்திலிருந்து 30 தீன்த்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் தேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி தேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபட்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகாரபத்திற்குத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவுந்தால் விற்பனையை நீறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீன்த்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதீகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கிரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தம் போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை	விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
வில்லியனூர் திருக்காஞ்சி தீரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன்.		16/5	காவி மனை	தீருமதி. நிர்மலா (எ) முத்தராம்பாள், க/பெ. தீருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன்,	—	8762 சதுரஅடி	₹ 3.51.000 + வடி	செலுத்த வேண்டிய தொகை

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசுல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் தீரு. சக்திவேல் த/பெ. ரங்கநாதன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 12(V)/2008-2009) மற்றும் ஜாமீன்தாரர் தீருமதி நிர்மலா (எ) முத்தராம்பாள், க/பெ. தீருமூர்த்தி (எ) அரிக்கிருஷ்ணன், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வடி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2016 அன்றைக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலோயிய தீர்வை பாக்கிதாக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிசேரி வரி வசுல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாடியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு	நன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்தீர்க்காக
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர் திருக்காஞ்சி	தீரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன்.	16/5	காவி மனை	8762 சதுரஅடி	தீரு. சக்திவேல், த/பெ. ரங்கநாதன்.	23-11-2016	நியமிக்கப்பட்ட தேதி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசுல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

*(Section 27)*

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru Sakthivel, son of Ranganathan, residing at No. 13, 2nd Cross, Pudu Nagar, Kanuvapet, Villianur, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 12(V)/2008-2009) and surety Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, wife of Thirumurthy @ Harikrishnan, Mariamman Koil Street, Kammiyampettai, Cuddalore.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 3,51,000 (Rupees three lakhs fifty-one thousand only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, W/o. Thirumurthy @ Harikrishnan.	Thirukanchi	16/5	8762 sq. ft.

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
*(Section 36)*

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sakthivel, son of Ranganathan, 13, 2nd Cross, Pudu Nagar, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 12(V)/2008-2009) and surety Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, wife of Thirumurthy @ Harikrishnan, Mariamman Koil Street, Kammiyampettai, Cuddalore, the present registered land holder and revenue defaulter will be sold by public auction at the village of Thirukanchi in Villianur Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 3,51,000 (Rupees three lakhs fifty-one thousand only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land Nanja/Punja/ Garden and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the title holder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Villianur	Thirukanchi	Thiru Sakthivel, S/o. Ranganathan.	Manai	16/5	—	Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, W/o. Thirumurthy @ Harikrishnan.	8762 sq. ft.	—	₹ 3,51,000 + Interest

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM – 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Sakthivel, son of Ranganathan, residing at 13, 2nd Cross, Pudu Nagar, Kanuvapet, Villianur, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 12(V)/2008-2009) and surety Tmt. Nirmala @ Ruthrambal, wife of Thirumurthy @ Harikrishnan, under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division	Description of land No. (whether Nanja/ Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Thirukanchi	16	5	Manai	8762 sq. ft.	₹ 3,51,000 + Interest.	Thiru Sakthivel, S/o. Ranganathan.	23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆணையர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

புதுச்சேரி, இருளன்சந்தை, 1-வது மெயின்ரோட்டில், வசீக்கும் தீரு பாலசுப்பரமணி, த/பெ. வேணுகோபால் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8 / N, 2006 - 2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனுசாமி, (2) தீருமதி சுப்புலட்சுமி க/பெ. ராஜாராம் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹ 7,43,200 (ஏற்பாடு ஏழை லட்சத்து நாற்பத்தீ மூன்றாயிரத்து இருநாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தக் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடபிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய, மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்முடைய நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிள்டிகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிள்டி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து மூன்றா செய்து வசூலிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கிராமம்	மறு அளவை எண்	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	ரங்கநாதன், த/பெ. முனுசாமி	பாக்கி	55/13	H. A. Ca. 0. 03. 60
2	சுப்புலட்சுமி, க/பெ. ராஜாராம்	அரங்கனூர்	119/7	0. 10. 15

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 17-8-2016.

தாசில்தார்  
(வருவாய் வரி வசல்).

## 7-ஆம் நெ. நலுனா

(36-வது பிரிவு)

### நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்டி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, இருளங்கந்தை, 1-ஆவது மெயின்ரோட்டில் வசிக்கும் தீரு. பாலசுப்பரமணி, த/பெ. வேணுகோபால் (முந்தைய குத்தகைதாரர் - சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8/N, 2006-2007) மற்றும் ஜாமீன் தாரர்கள் (1) தீரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனுசாமி, (2) தீருமதி சுப்புலட்சுமி க/பெ. ராஜாராம் ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்தீர்வை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தினத்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதிக உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாகத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 7,43,200 (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து நாற்பத்தி மூன்றாயிரத்து இருநாறு மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவண்டியாகக் கட்டிவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தினத்திலிருந்து 30 தினத்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவண்டியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியல்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறபடச்சத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபடச்சத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நிறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தினத்துக்கு முந்தைய தினம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துண்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் இடையில் முப்பது தினம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்டிபிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரங்களுக்கிறவரையில் அவைகளின் உத்தேச விள்தீரண்களுக்கிறவரை பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்திரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து தீருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கீரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர்	மறு	நன்செய்	நிலத்தின்	தீர்வை விஸ்தீரணம்	கிரயத்துக்கு	
		பெயர்	அளவை	(அல்லது)	உரிமையாளர்		வாங்குகிறவர்	
			எண்	புன்செய்	பெயர்		செலுத்த வேண்டிய தொகை	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
						H. A. Ca.		
பாகூர்	பாகூர்	தீரு. பாலசுப்பிரமணி.	55/13	மனை	தீரு. ரங்கநாதன்.	—	O. 03. 60	
அரங்கனூர்	த/பெ. வேணுகோபால்.			மற்றும்	த/பெ. முனிசாமி.			
				வீடு.				
			119/7	நன்செய்	தீருமதி சுப்புலட்சுமி.	—	O. 10. 15	₹ 7,43,200 மற்றும் வடிட
				க/பெ. ராஜாராம்.				

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பெறன்னவன்றால் பாக்கிதாரர் தீரு. பாலசுப்பரமணி, த/பெ. வேணுகோபால் (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S. No. 8 / N, 2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீரு. ரங்கநாதன், த/பெ. முனுசாமி, (2) தீருமதி சுப்புலட்சுமி க/பெ. ராஜாராம், அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2015 அன்றைக்கு முந்திய தீனாம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசல் சட்டத்தின்கீழ் இதனால் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு	நன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை	பாக்கிதாரர்	ஏலத்திற்காக
		அளவை	(அல்லது)		பாக்கித்	பெயர்	நியமிக்கப்
		எண்	புன்செய்		தொகை		பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
					H. A. Ca.		
பாகூர்	பாகூர்	55/13	மனை	O. 03. 60		தீரு. பாலசுப்பிரமணி.	
அரங்கனூர்			மற்றும்			த/பெ. வேணுகோபால்.	
			வீடு.				
பாகூர்	பாகூர்	119/7	நன்செய்	O. 10. 15	₹ 7,43,200 மற்றும் வடிட	தீரு. பாலசுப்பிரமணி.	23-11-2016
அரங்கனூர்						த/பெ. வேணுகோபால்.	

இடம் : புதுச்சேரி,  
தேதி : 17-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசல்).

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY**  
**OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)**

FORM—5

(Section 27)

**NOTICE OF ATTACHMENT**

**Notice of attachment to Thiru Balasubramani, son of Venugopal, residing at No. 1, Main Road, Irulanchandai, Puducherry, (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Ranganathan, son of munisamy, (2) Subbulakshmi wife of Rajaram.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 7,43,200 (Rupees seven lakhs forty-three thousand two hundred only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land hereby is attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

**DETAILS OF LAND**

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Ranganathan, S/o. Munisamy.	Bahour	55/13	H. A. Ca. 0. 03. 60
2	Tmt. Subbulakshmi, W/o. Rajaram.	Aranganur	119/7	0. 10. 15

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
*(Section 36)*

**NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Balasubramani son of Venugopal, Main Road, No. 1, Irulanchandai, Puducherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Ranganathan son of Munisamy, (2) Subbulakshmi Wife of Rajaram the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Bahour, Aranganur on Bahour Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 7,43,200 (Rupees seven lakhs forty-three thousand two hundred only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assement	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Bahour	Bahour, Aranganol.	Thiru Balasubramani S/o. Venugopal.	Plot with house Wet	55/13 119/7	 	Thiru Ranganathan, S/o. Munisamy. Tmt. Subbulakshmi, W/o. Rajaram.	H. A. Ca. 0.03.60 0.10.15	— —	₹ 7,43,200 + interest

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

#### FORM - 8

#### NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru Balasubramani, S/o. Venugopal, Pondicherry (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Ranganathan, S/o. Munisamy, (2) Subbulakshmi, W/o. Rajaram under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other person acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
H. A. Ca.								
Bahour	Bahour	55	13	Plot with house.	0. 03. 60	₹ 7,43,200 + interest	Thiru Balasubramani S/o. Venugopal	
Bahour	Aranganur	119	7	Wet	0. 10. 15			23-11-2016

Station : Puducherry,  
Date : 17-8-2016.

TAHSILDAR,  
(Revenue Recovery).

**புதுச்சேரி அரசு**  
**துணை ஆட்கணியர் (கலால்) அலுவலகம்**

**5-ஆம் நெ. நமுனா**

(27-வது பிரிவு)

**ஜப்தி நோட்டீஸ்**

காரைக்கால், T.R. பட்டினம், மெயின் ரோடு, பஞ்சக்கார தெரு, எண் 10-ல் வசிக்கும் தீரு N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன் (முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.N.O.8 / N/2006 -2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி, (2) தீருமதி சௌலா க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார் என்பவருக்குப் பிறப்பிக்கப்பட்ட நோட்டீஸ்.

இதனால் தங்களுக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால் ₹9,25,323 (ஏற்பாடு ஒன்பது லட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து மூன்றூற்று இருபத்தி மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி செலுத்தும்படியாக கிரமப்படி எழுத்து மூலமாய் உம்மைக் கேட்டிருந்தும், அந்தத் தொகையை நீர் செலுத்தாதிருக்கிறபடியால் அல்லது செலுத்தாதிருப்பதற்குப் போதுமான காரணம் காட்டாதிருக்கிறபடியால் உமக்குச் சொந்தமாயிருக்கும் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள நிலம்/மனை இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கிறது. மேலும், உம்மிடமிருந்து சேரவேண்டிய பாக்கி வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் 2016-ஆம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 6-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தப்பட்டாலோயிய. மேற்படி நிலமானது சட்டகிரமப்படி ஏலத்துக்குக் கொண்டுவரப்படும். இன்னும் உமக்குத் தெரிவிப்பதென்னவென்றால், இந்த ஜப்தி நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து இதனால் ஜப்தி செய்யப்பட்ட உம்மையை நிலம் விற்பனை தேதி வரையில் அந்த நிலத்தின்மேல் ஏற்படும் சகல கிஸ்திகளையும் செலுத்துவதற்கு நீர் உத்தரவாதியாயிருப்பதுமில்லாமல் அந்தப்படி உத்தரவாதியாயிருப்பதாகக் கருதவும்படுவேர். மேலும், மேற்படி கிஸ்தி நிலத்தீர்வை பாக்கியைப்போல் உம்மிடத்திலிருந்து மூன்றாட செய்து வகுவிக்கப்படும்.

வரிசை எண்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	வருவாய் கீராமம்	மறு அளவை	விஸ்தீரணம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				H. A. Ca.
1	வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி	நிரவி	220/5	0. 03 80
2	சீசீலா/ க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார்	கீழௌயூர் (தெற்கு)	6/1	0. 15 00

இடம் : புதுச்சேரி.

தேதி : 25-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

**7-ஆம் நெ. நலுணா**  
(36-வது பிரிவு)

நில விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிக்கையிடுகிறதென்னவென்றால் இப்போது ரிஜிஸ்டர் செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலத்துக்கு உடையவரும் கிள்கி பாக்கிதாரருமாகிய புதுச்சேரி, காரைக்கால், T.R. பட்டினம், மெயின் ரோடு, பஞ்சக்கார தெரு, எண் 10-ல் வசிக்கும் தீரு N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன், (முந்தைய குத்தகைதாரர்- சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8 / N/2006 -2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீரு, வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி, (2) தீருமதி சீசீலா க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார் ஆகியோர் செலுத்த வேண்டிய நிலத்திற்கைவை பாக்கிக்காக ஜப்தி செய்யப்பட்டிருக்கும் நிலங்களிலிருந்து தெரிந்தெடுக்கப்பட்ட அடியிற்கண்ட நிலங்கள் 2016-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23-ஆம் தேதி விற்பனை தள்ளிவைக்கப்படக்கூடிய வேறு தீன்திலாவது பகிரங்கமான ஏலம் மூலமாய் விற்பனை செய்யப்படும். இந்த விற்பனை காலை 10.30 மணிக்கு ஒரும்பமாகும். மேற்படி நிலங்கள் மற்றவர்களைக் காட்டிலும் அதை உயர்ந்த விலைக்குக் கேட்பவருக்குக் கொடுத்துவிடப்படும்.

2. நிலத்தை வாங்குகிறவர் நடைமுதல் பசுவி முழுதுக்காகவும் (அல்லது சந்தர்ப்பத்துக்கேற்றபடி அதில் மிகுதி பாக்கத்திற்காக) அந்த நிலத்துக்குச் செலுத்தவேண்டிய நடைமுதல் தீர்வை பின்புறம் கண்ட ஸ்டேட்மெண்டில் விவரித்திருக்கும்படி ₹ 9.25.323 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து முன்னாற்று இருபத்தி மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி ஆகும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குகிறவர்கள் விற்பனை காலத்தில் கீரயத்தொகையில் நூற்றுக்கு 15 வீதம் ஏற்படுகிற தொகையை டேவணியாகக் கட்டிலவைக்க வேண்டும். பாக்கிக் கீரயத் தொகையை விற்பனை நடந்த தீன்திலிருந்து 30 தீன்தித்திற்குள் அவர்கள் செலுத்தத்தவறிப்போனால் அவர்கள் டேவணியாகக் கட்டி வைத்திருக்கும் பணத்தை இழந்துவிடுவதற்குள்ளாவார்கள்.

4. அந்தப்படி டேவணி கட்டப்படாவிட்டாலும் பாக்கி கீரயத்தொகை செலுத்தப்படாவிட்டாலும் மேற்படி நிலங்கள் முதலில் கீரயத்துக்கு வாங்கியவருடைய செலவிலும் பொறுப்பின்மேலும் மறு ஏலம் போடப்படும்.

5. விற்பனையில் ஏலம் கேட்கும் நபர்கள் அவர்கள் தங்களுக்காகவே ஏலம் கேட்கிறார்களா அல்லது மற்றவர்களுக்காக ஏஜன்டுகளாயிருந்து (காரியஸ்தர்களாயிருந்து) ஏலம் கேட்கிறார்களா என்று தெரிவிக்கும்படியும், அவர்கள் ஏஜன்டுகளாயிருந்து ஏலம் கேட்கிறப்பட்டத்தில், அவர்களுடைய முதலாளிகளால் கையெழுத்து செய்யப்பட்ட எழுத்து மூலமான அதிகார பத்திரத்தைக் கொடுத்துவைக்கும்படியும் கேட்கலாம். அந்தப்படி அவர்கள் செய்யாதபட்டத்தில் அவர்கள் ஏலம் கேட்பதைத் தள்ளிவிடலாம்.

6. பாக்கிதாரராவது அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறு நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சக்திமாகவும் இதர செலவுகள் சக்திமாகவும் கொடுக்கவந்தால் விற்பனையை நீறுத்திவைக்க வேண்டும். ஆனால், ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட தீன்துக்கு முந்தைய தீனம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே அந்தப்படி கொடுக்க வரவேண்டும்.

7. கலைக்டராவது, இது விஷயமாய் அதிகாரம் கொடுக்கப்பெற்றிருக்கும் வேறு உத்தியோகஸ்தராவது விற்பனையை ஊர்ஜிதப்படுத்துகிறவரையில் அது முடிவானதாகாது. மேலும், அப்படிப்பட்ட விற்பனைகளுக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எவையேனும் நடவடிக்கைகளினால் துன்பமடைந்த நபர்கள் அப்பீல் செய்துகொள்வது சாத்தியமாயிருக்கும் பொருட்டு விற்பனை தேதிக்கும் அதை ஊர்ஜிதப்படுத்தும் தேதிக்கும் கிடையில் முப்பது தீனம் சாவகாசம் கொடுக்கப்படும். விற்பனை ஊர்ஜிதப்படுத்துவதன்மேல் மேற்படி நிலங்கள் கீரயத்துக்கு வாங்கியவர் பெயரில் ரிஜிஸ்டர் செய்யப்படும். மேலும், கலைக்டருடைய கையெழுத்தும், முத்திரையும் போட்ட விற்பனை சர்ட்டிகேட் ஒன்று அதற்குள்ள ஸ்டாம்ப் கட்டணம் செலுத்தப்படுவதன்மேல் அவருக்குக் கொடுக்கப்படும்.

8. மேற்படி நிலங்களின் விவரணத்திலாவது அவைகளின் உத்தேச விஸ்தீரணத்திலாவது பிழைகள் இருந்தால் அதற்குக் கவர்மெண்டார் உத்தீரவாதியாகமாட்டார்கள் என்பதை ஸ்பஷ்டமாய் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

9. மேலும், மேற்படி நிலத்துக்காக கவர்மெண்டாருக்குச் செலுத்தத்தக்க தீர்வையானது ஜில்லாவின் நிலத்தீர்வை பைசலேற்பாட்டைப் பொதுவாய் எப்போதாகிலும் புனராலோசனை செய்து திருத்தும்போது மாற்றப்படுவதற்கு உட்பட்டதாகும் என்பதைக் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர்கள் அறிய வேண்டும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	பாக்கிதாரர் பெயர்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	நிலத்தின் உரிமையாளர் பெயர்	தீர்வை விஸ்தீரணம் கிரயத்துக்கு வாங்குகிறவர் செலுத்த வேண்டிய தொகை	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
காஞ்சிரக்கால்	நிர்வி கீழூடியர்	தீரு. N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன்.	220/5	புன்செய்	தீரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி.	O. 03. 80	H. A. Ca.								
		6/1			தீருமதி சுசீலா, க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார்.	O. 15. 00									₹ 9.25.323 மற்றும் வடி

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 25-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

### 8-ஆம் நெ. நமுனா

#### வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவன்றால் பாக்கிதாரர் தீரு N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன், முந்தைய குத்தகைதாரர்-சாராயக்கடை எண் A.S.No. 8/N, (2006-2007) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் (1) தீரு. வைத்தியநாதன், த/பெ. ராமசாமி, (2) தீருமதி சுசீலா க/பெ. V.M.C. சிவக்குமார் அவர் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 23-11-2015 அன்றைக்கு முந்திய தீணம் சூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னால் கொடுக்க முன்வந்தாலோடிய தீர்வை பாக்கித்தாக 1970-ஆம் வருடத்திய பாண்டிச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனாலியில் கண்ட நிலங்கள் அல்லது வீடுகள் பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் புன்செய்	விஸ்தீரணம் புன்செய்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
காஞ்சிரக்கால்	நிர்வி கீழூடியர்.	220/5	புன்செய்	H. A. Ca.	0. 03. 80											
		6/1			0. 15. 00	₹ 9.25.323 மற்றும் வடி	தீரு. N. சங்கர், த/பெ. நாகராஜன்.									23-11-2015

இடம் : புதுச்சேரி.  
தேதி : 25-8-2016.

**தாசில்தார்**  
(வருவாய் வரி வசூல்).

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER (EXCISE)

FORM—5

*(Section 27)*

NOTICE OF ATTACHMENT

**Notice of attachment to Thiru N. Sankar, son of Nagarajan, residing at No. 10, Panchukara Street, Main Road, T.R. Pattinam, Karaikal, (Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties Tvl. (1) Vaithinathan, son of Ramasamy, (2) Susila wife of V.M.C. Sivakumar.**

Take notice that as you have not paid or shown sufficient cause for the non-payment of ₹ 9,25,323 (Rupees nine lakhs Twenty-five thousand three hundred and twenty-three only) plus interest although, the said sum has been duly demanded in writing from you, the landed property belonging to you is hereby placed under attachment and that unless the arrear due by you with interest and other charges be paid within 6-9-2016, the landed properties will be brought to sale in due course of law. You will further take notice that from the date of this attachment notice till the date of sale of your land is hereby attached, you are and will be held liable for all kists thereon accruing, and the said kists will be demanded of, and levied from you as arrears of land revenue.

DETAILS OF LAND

Sl. No.	Name of registered owner of land	Revenue village	Re-surevy No.	Extent
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Thiru Vaithiyanathan, S/o. Ramasamy.	Neravy	220/5	H. A. Ca. 0. 03. 80
2	Tmt. Susila, W/o. V.M.C. Sivakumar.	Keezhaiyur (South)	6/1	0. 15. 00

Station : Puducherry,  
Date : 25-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).

FORM-7  
*(Section 36)*

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by Thiru Sankar son of Nagarajan, No. 10, Panchukara Street, Main Road, T.R. Pattinam, Ex-Lessee A.S. No. 8/N/2006-2007) and sureties, Tvl. (1) Vaithinathan, son of Ramasamy, (2) Susila wife of V.M.C. Sivakumar, the present registered land holders and revenue defaulters will be sold by public auction at the village of Neravy, Keezhaiyur South Karaikal Taluk of the Puducherry District on the 23-11-2016 or other day to which the sale may be adjourned. The sale will commence at 10.30 a.m. and the lands will be knocked down to the highest bidder.

2. The current revenue payable by the purchaser on the lands for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli is ₹ 9,25,323 (Rupees nine lakhs Twenty-five thousand three hundred and twenty three only) plus interest as shown in detail in the statement below.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up, the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at a sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents, and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales, presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him on payment of the stamp duty thereon.

8. It is to be distinctly understood that Government is not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land (whether Nanja/Punja or Garden) and buildings of the defaulter	Field No.	Field letter	Name of the titleholder	Estimated Extent	Assessment	Amount payable by the purchaser
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Karaikal	Neravy, Keezhaiyur, (South)	Thiru N. Sankar, S/o. Nagarajan.	Dry land	220/5	—	Thiru Vaithiyamanathan, S/o. Ramasamy.	H. A. Ca.	0.03.80	—
			Dry land	6/1	—	Tmt. Susila, W/o. V.M.C. Sivakumar.	0.15.00	—	₹ 9,25,323 + interest

**FORM – 8****NOTICE OF SALE OF LAND**

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue by Thiru N. Sankar, S/o. Nagarajan, Pondicherry (Ex-Lessee A.S. No. 8(N)/2006-2007) and sureties Thiru Vaithianathan, S/o. Ramasamy, Tmt. Susila, W/o. V.M.C. Sivakumar under the provisions of the Pondicherry Revenue Recovery Act of 1970, unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Revenue village	Field survey	Sub-division	Description of the land (whether Nanja/Punja or Garden) and if any buildings on it belonging to the defaulter	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Karaikal	Neravy, Keezhaiyur, (South)	220	5	Dry land	0. 03. 80	₹ 9,25,323 + interest	Thiru N. Sankar, S/o. Nagarajan.	23-11-2016
		6	1		0. 15. 00			

Station : Puducherry,  
Date : 25-8-2016.

**TAHSILDAR,**  
(Revenue Recovery).